

ROMANIA  
JUDEȚUL ALBA  
COMUNA MIHALȚ  
CONSILIUL LOCAL,

**HOTĂRÂREA NR. 2 /2013**  
**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2013**

Consiliul local al comunei Mihalț judet Alba intrunit in sedinta ordinara publica din data de 22.01.2013.

Luand in dezbateri Expunerea de motive, Proiectul de hotarare, Raportul Compartimentului de resort si Raportul de avizare al comisiei de specialitate, privitor la aprobarea Impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2013.

Potrivit prevederilor Legii 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Titlul IX – Impozite și taxe locale, H.G. nr. 44/2004 privind Normele de aplicare a Legii 571/2003, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 1309/27.12.2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2013, OG nr. 1/2013 privind reglementarea unor măsuri financiar – fiscale în domeniul impozitelor și taxelor locale, art.26 din Legea nr.146/1997 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.5 alin.1 și 2, art.20 alin.1 lit.b din legea 273/2006 – Legea finanțelor publice locale, precum, ale art.36 al.4 lit.c din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 al.1 din Legea nr.215/2001, Legea administrației publice locale, republicată :

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2013 conform Anexei nr.1 – parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art.2.** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Mihalț, Breaz Flavius.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se va comunica primarului comunei Mihalț, Biroului buget finanțe, impozite și taxe - contabilitate, Instituției Prefectului jud. Alba și se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Mihalț prin grija secretarului comunei Mihalț.

Prezenta hotarare a fost aprobata cu 7 voturi favorabile, valabil exprimate din 12 consilieri prezenti la sedinta si 13 in functie(procent 53,8%)

Mihalț, la 22 . 01. 2013

PRESEDINTE DE SEDINTA  
Consilier Breazu Dorin

CONTRASEMNEAZA SECRETAR  
Deoanca Maria

CL/DM expl.4

Pagina 1 din 1



ROMANIA

JUDETUL ALBA  
 COMUNA MIHALȚ  
 PRIMAR

**ANEXA NR.1 la Hotărâre NR.2 privind impozitele și taxele locale pe anul 2013**

**Art.1.** In cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1% la valoarea de impozitare a cladirii.

(1).Valoarea impozabila a unei cladiri, exprimată în lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati,cu valoarea impozabilă corespunzatoare, exprimată în lei/mp, din tabelul urmator:

Tipul clădirii	Valoare impozabila lei/ mp					
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)			Fara instalatii de apă, canalizare, electrice,incalzire		
	HG 1309/2012	HCL 2012	2013 4%	HG 1309/2012	HCL 2012	2013 4%
A.Cladiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida arsa, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	935	806	838	555	478	497
B.Cladiri cu pereti exteriori din lemn, din piatră naturală, din caramida nearsa, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	254	219	264	159	137	142
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	159	137	142	143	123	128
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	95	82	85	63	54	56

E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(2). Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea prin înmulțirea valorii determinate, conform aliniatului precedent, cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor :

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95

(3). Pentru determinarea impozitului pe clădiri precum și pe terenul intravilan, pentru anul 2012, zonele vor fi delimitate astfel :

- a) pentru localitatea Mihaiț - rangul IV – reședință de comună :
  - pentru clădirile și terenurile situate în intravilanul localității se stabilește o singură zonă : zona C
- b) pentru localitățile Cistei și Obreja – rangul V – localități componente ale comunei:
  - pentru clădirile și terenurile situate în intravilanul acestora se stabilește o singură zonă : zona C.

(4) Persoanele fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri datorează un impozit pe clădiri majorat, după cum urmează:

- cu 65% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu
- cu 150% pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu
- cu 300% pentru a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu

Fac excepție persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală. În cazul deținerii a două sau mai multe clădiri, în afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determină în funcție de ordinea în care proprietățile au fost dobândite, așa cum rezultă din documentele ce atestă calitatea de proprietar.

**Art.2.** În cazul **persoanelor juridice** impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare, după cum urmează:

- **1%** asupra valorii de inventar a clădirii care a fost reevaluată, conform reglementărilor contabile;

- 10% asupra valorii de inventar a clădirii în situația în care clădirea nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință.
- 30% asupra valorii de inventar a clădirii, în situația în care clădirile nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință.

În cazul unei clădiri a cărei valoare a fost recuperată integral pe calea amortizării, valoarea impozabilă se reduce cu 15%.

**Art.3.** Impozitul pe terenurile situate în intravilan, înregistrate în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții se stabilește astfel:

Zona în cadrul localității	lei/ha					
	Nivelurile impozitului pe ranguri de localități					
	O	I	II	III	IV	V
Zona C - HG 1309/2012	6.499	4.447	3.335	2.113	534	355
Zona C - HCL/2012	5.600	3.832	2.874	1.821	460	306
<b>Zona C - 4%</b>	<b>5.824</b>	<b>3.985</b>	<b>2.989</b>	<b>1.894</b>	<b>478</b>	<b>318</b>

**Art.4.** Impozitul pe terenurile situate în intravilan, orice alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, se stabilește astfel :

Nr.crt.	Zona/categoria de folosință	LEI/HA		
		Zona C HG 1309/2012	Zona C HCL 2012	Zona C 2013 4%
1.	Teren arabil	19	16	17
2.	Pășune	15	13	14
3.	Fânețe	15	13	14
4.	Vii	28	24	25
5.	Livezi	35	30	31
6.	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestiera	19	16	17
7.	Terenuri cu ape	8	7	7
8.	Drumuri și căi ferate	X	X	X
9.	Teren neproductiv	X	X	X

(1).Suma stabilită conform tabelului de mai sus se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător următorului tabel :

Rangul localității	Coeficientul de corecție
<b>IV</b>	<b>1,10</b>
<b>V</b>	<b>1,00</b>

**Art.5.** (1)Pentru terenurile amplasate în extravilan , impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea numărului de hectare ale terenului cu suma corespunzătoare, prevăzută în următorul tabel :

Nr. crt.	Categoria de folosință	LEI/HA		
		Zona C – HG 1309/2012	HCL 2012	2013 – 4%
1	Tren cu construcții	26	22	23
2	Teren arabil	45	39	41
3	Pășune	22	19	20
4	Fâneată	22	19	20
5	Vie pe rod	50	43	45
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	X	X
6	Livadă pe rod	50	43	45
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X	X	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	12	10	10
7.1	Păduri în vârstă de până la 20 de ani și păduri cu rol de protecție	X	X	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	2	2	2
8.1	Teren cu amenajări piscicole	28	24	25
9	Drumuri și căi ferate	X	X	X
10	Teren neproductiv	X	X	X

(2) Pentru terenurile situate în extravilan se stabilește o singură zonă pentru toate localitățile componente ale comunei Mihalț : zona C.

**Art.6.** Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare sau în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

**Art.7.** Impozitul pe mijlocul de transport se calculează, după cum urmează:

- a) în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

<b>Mijloace de transport cu tracțiune mecanică</b>	
<b>I. Vehicule înmatriculate – lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta</b>	
1. Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup>	8
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> inclusiv	18
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> inclusiv	72
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> inclusiv	144
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm <sup>3</sup>	290
6. Autobuze, autocare, microbuze	24
7. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	30
8. Tractoare înmatriculate	18
<b>II. Vehicule înregistrate – lei/200 cm<sup>3</sup></b>	
1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>	4
2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>	4
3. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	96 lei/an

b) Remorci, semiremorci sau rulote

<b>Masa totala autorizata</b>	<b>Taxa lei/an</b>		
	<b>Hg 1309</b>	<b>HCL 2012</b>	<b>2013 4%</b>
Pana la 1 tona inclusiv	9	8	8
Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34	29	35
Peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	52	45	47
Peste 5 tone	64	55	57

c) Autovehicule de transport marfă cu masa maximă autorizată de peste 12 tone, pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiunile de transport intern:

<b>Nr. axelor și masa totală maximă autorizată</b>	<b>TAXĂ</b>	
	<b>Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut</b>	<b>Vehicule cu alt sistem de suspensie</b>
<b>I. Vehicule cu două axe</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
1. Masa peste 12 t, dar nu mai mult de 13 t	0	133
2. Masa peste 13 t dar nu mai mult de 14 t	133	367
3. Masa peste 14 t, dar nu	367	517

mai mult de 15 t		
4. Masa peste 15 t dar nu mai mult de 18 t	517	1.169
5. Masa de cel puțin 18 t	517	1.169
<b>II. Vehicule cu trei axe</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
1. Masa peste 15 t, dar nu mai mult de 17 t	133	231
2. Masa peste 17 t, dar nu mai mult de 19t	231	474
3. Masa peste 19 t, dar nu mai mult de 21 t	474	615
4. Masa peste 21 t, dar nu mai mult de 23 t	615	947
5. Masa peste 23 t, dar nu mai mult de 25 t	947	1.472
6. Masa peste 25 t dar nu mai mult de 26 t	947	1.472
7. Masa de cel puțin 26 t	947	1.472
<b>III. Vehicule cu patru axe</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
1. Masa peste 23 t, dar nu mai mult de 25 t	615	623
2. Masa peste 25 t, dar nu mai mult de 27 t	623	973
3. Masa peste 27 t, dar nu mai mult de 29 t	973	1.545
4. Masa peste 29 t, dar nu mai mult de 31 t	1.545	2.291
5. Masa peste 31 t, dar nu mai mult de 32 t	1.545	2.291
6. Masa de cel puțin 32 t	1.545	2.291

d) Autovehiculele de transport marfă cu masa maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, pentru vehiculele angajate în operațiunile de transport intern și internațional:

Nr. axelor și masa totală maximă autorizată	TAXĂ	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
<b>I. Vehicule cu două axe</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
1. Masa peste 12 t, dar nu mai mult de 13 t	0	133
2. Masa peste 13 t dar nu mai mult de 14 t	133	367
3. Masa peste 14 t, dar nu mai mult de 15 t	367	517
4. Masa peste 15 t dar nu mai mult de 18 t	517	1.169
5. Masa de cel puțin 18 t	517	1.169
<b>II. Vehicule cu trei axe</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
1. Masa peste 15 t, dar nu	133	231

mai mult de 17 t		
2. Masa peste 17 t, dar nu mai mult de 19t	231	474
3. Masa peste 19 t, dar nu mai mult de 21 t	474	615
4. Masa peste 21 t, dar nu mai mult de 23 t	615	947
5. Masa peste 23 t, dar nu mai mult de 25 t	947	1.472
6. Masa peste 25 t dar nu mai mult de 26 t	947	1.472
7. Masa de cel puțin 26 t	947	1.472
<b>III. Vehicule cu patru axe</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
1. Masa peste 23 t, dar nu mai mult de 25 t	615	623
2. Masa peste 25 t, dar nu mai mult de 27 t	623	973
3. Masa peste 27 t, dar nu mai mult de 29 t	973	1.545
4. Masa peste 29 t, dar nu mai mult de 31 t	1.545	2.291
5. Masa peste 31 t, dar nu mai mult de 32 t	1.545	2.291
6. Masa de cel puțin 32 t	1.545	2.291

e) Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone

Nr. axelor și greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul (lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I. 2 + 1 axe</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
1. Masa de cel puțin 12 t, dar nu mai mica de 14 t	0	0
2. Masa de cel puțin 14 t dar nu mai mica de 16 t	0	0
3. Masa de cel puțin 16 t, dar nu mai mica de 18 t	0	60
4. Masa de cel puțin 18 t dar nu mai mica de 20 t	30	137
5. Masa de cel puțin 20, dar nu mai mica de 22 t	137	320
6. Masa de cel puțin 22 t dar nu mai mica de 23 t	320	414
7. Masa de cel puțin 23 t, dar nu mai mica de 25 t	414	747
8. Masa de cel puțin 25 t, dar nu mai mica de 28 t	747	1.310



