

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat a pajiștilor
permanente aflate în proprietatea Comunei Mihalț

Consiliul Local al Comunei Mihalț, județul Alba, întrunit în ședința ordinară din data de _____ mai 2020, ședință publică;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei Mihalț, cu privire la trecerea din domeniul public în domeniul privat a pajiștilor permanente aflate în proprietatea Comunei Mihalț, județul Alba;

- Raportul de specialitate nr. ____/2020, întocmit de către Compartimentul Fond Funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Mihalț;

- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Mihalț;

Potrivit prevederilor:

- Art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.361 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

- Art. 864 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Art.33 din Legea nr. 18/1991, Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 28 din Anexa la HG nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare;

- Anexa 46 din HG nr.974/2002 privind Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Mihalț;

În temeiul art. 139 alin.(3) lit.g) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al pășunilor aflate în proprietatea Comunei Mihalț, județul Alba, identificate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Imobilele înscrise la art.1 nu fac obiectul unor cereri de restituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul unor acte normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi contestată conform prevederilor Legii nr 544/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Hotărârea se comunică : primarului comunei Mihalț, compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei comunei Mihalț, Instituției Prefectului – județul Alba.

Mihalț la 01.05 2020

**INIȚIATOR,
PRIMAR – FLAVIUS BREAZ**

ANEXĂ

la Proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al pășunilor aflate în proprietatea Comunei Mihalt

Tabel cu suprafețele de pășune aflate în proprietatea Comunei Mihalt

Nr. crt.	UAT/Localitate	Denumire parcelă (pășune)	Nr. CF	Suprafață (ha)	Nr. Cadastral	Poziție Monitor Oficial Anexa nr. 46
1	Mihalt/Mihalt	Valea Viilor + Beca	71793	207,8749	1089/1 1089/2 1074 1079	91
2	Mihalt/ Mihalt	Zăpodie	71588	133,3917	1413	91
3	Mihalt/ Mihalt	Zăpodie	71667	121,5163	1453	91
4	Mihalt/ Mihalt	Zăpodie Pomi	71615	13,3440	1410	91
5	Mihalt/ Mihalt	Zăpodie Iezer	71589	62,2151	1464	91
6	Mihalt/ Obreja	După Deal	71617	122,2883	398 405	160
7	Mihalt/ Obreja	Coasta Obreja	71629	59,2286	413,2	160
8	Mihalt/ Cistei	Pășune Cistei	71606	3,2656	888	137
9	Mihalt/ Cistei	Pășune Cistei	71616	9,6461	881	137
10	Mihalt/ Cistei	Pășune Cistei	71607	8,9013	747 886	137
11	Mihalt/ Cistei	Pășune Cistei	71582	83,3450	193	137
12	Mihalt/ Cistei	Pășune Cistei	71575	115,4491	182	137
13	Mihalt/ Cistei	Pășune Cistei	71581	35,4890	201	137
14	Mihalt/ Cistei	Pășune Cistei	-	23,5015	702	137

Total suprafață pășuni intabulate **Mihalt: 538,342 ha**

Total suprafață pășuni intabulate **Obreja: 181,5169 ha**

Total suprafață pășuni intabulate **Cistei: 279,5976 ha**

TOTAL SUPRAFAȚĂ PĂȘUNI AFLATE ÎN PROPRIETATEA COMUNEI MIHALȚ: 999,4565 ha

RAPORT DE SPECIALITATE
La Proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al pășunilor aflate în proprietatea comunei Mihalț

Pășunile comunale de pe raza administrativă a UAT Mihalț sunt cuprinse în domeniul public al comunei Mihalț conform Anexei nr. 46 – Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Mihalț însoțit prin HCL Mihalț nr.19/2001.

În prezent sunt efectuate măsurătorile topografice pentru inventarierea tuturor suprafețelor de pășuni aparținând domeniului public al comunei Mihalț pentru evidențierea corectă a acestora, fiind înscrise în Cartea Funciară după cum urmează:

Nr. crt.	UAT/Localitate	Denumire parcelă (pășune)	Nr. CF	Suprafață (ha)	Nr. Cadastral	Poziție Monitor Oficial Anexa nr. 46
1	Mihalț/Mihalț	Valea Viilor + Beca	71793	207,8749	1089/1 1089/2 1074 1079	91
2	Mihalț/ Mihalț	Zăpodie	71588	133,3917	1413	91
3	Mihalț/ Mihalț	Zăpodie	71667	121,5163	1453	91
4	Mihalț/ Mihalț	Zăpodie Pomi	71615	13,3440	1410	91
5	Mihalț/ Mihalț	Zăpodie Iezer	71589	62,2151	1464	91
6	Mihalț/ Obreja	După Deal	71617	122,2883	398 405	160
7	Mihalț/ Obreja	Coasta Obreja	71629	59,2286	413,2	160
8	Mihalț/ Cistei	Pășune Cistei	71606	3,2656	888	137
9	Mihalț/ Cistei	Pășune Cistei	71616	9,6461	881	137

10	Mihalț/ Cistei	Pășune Cistei	71607	8,9013	747 886	137
11	Mihalț/ Cistei	Pășune Cistei	71582	83,3450	193	137
12	Mihalț/ Cistei	Pășune Cistei	71575	115,4491	182	137
13	Mihalț/ Cistei	Pășune Cistei	71581	35,4890	201	137
14	Mihalț/ Cistei	Pășune Cistei	-	23,5015	702	137

Total suprafață pășuni intabulate **Mihalț: 538,342 ha**

Total suprafață pășuni intabulate **Obreja: 181,5169 ha**

Total suprafață pășuni intabulate **Cistei: 279,5976 ha**

TOTAL SUPRAFAȚĂ PĂȘUNI AFLATE ÎN PROPRIETATEA COMUNEI MIHALȚ: 999,4565 ha.

Având în vedere necesitatea valorificării pășunilor aflate pe raza comunei Mihalț prin atribuirea acestora deținătorilor / proprietarilor de animale precum și prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit. b precum și prevederile art.361 din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul Administrativ, propunem adoptarea Proiectului de Hotărâre inițiat de primarul comunei Mihalț privind trecerea pășunilor din domeniul public în domeniul privat al comunei Mihalț.

**Consilier fond funciar,
Man Ioana**