

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA MIHALȚ
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind inițierea procedurii de achiziție de servicii de salubritate pentru
asigurarea serviciului de utilitate publică pe raza comunei Mihalt

Primarul comunei Mihalt, județul Alba, Breaz Flavius;

Având în vedere:

- necesitatea asigurării serviciului de salubritate al Comunei Mihalt, ținând cont că acesta trebuie să aibă un caracter permanent și regim de funcționare continuu;

-responsabilitatea autorităților publice locale pentru organizarea și funcționarea serviciului de salubritate la nivelul unităților administrativ teritoriale ;

-O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului- art. 96 alin. 2 *punctul 10-obligațiile autorităților administrației publice locale de a asigura, prin serviciile publice și operatorii economici responsabili, salubritatea stradala, a spațiilor verzi, piețelor și parcurilor publice, și întreținerea acestora; punctul 15-obligația autorităților administrației publice locale, precum și a persoanelor fizice și juridice, după caz, de a nu degrada mediul prin depozitari necontrolate de deșeuri de orice fel.*

Ținând cont de prevederile:

-Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată;

-Legii nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicată;

-art. 59 din Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor;

-art. 90 lit. f din OUG 195/2005, privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr. 225/2016, pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006;

- art. 129 alin. (2) lit. d) raportat la alin. (6) lit. n) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 129 alin. (1), art. 139 alin.(3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul Administrativ

PROPUN CONSILIULUI LOCAL
ADOPTAREA URMĂTOAREI HOTĂRÂRI

Art.1. Se aprobă inițierea procedurii de achiziție de servicii de salubritate in regim de urgenta pentru asigurarea serviciului de utilitate publică pe raza Comunei Mihalt cu un operator licențiat, până la data începerii executării contractului de delegare cu operatorul desemnat de către A.D.I. SALUBRIS S.A. .

Art.2. Se aprobă modelul Contractului-cadru de servicii de salubritate, conform anexei nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.3. Se împuternicește Primarul Comunei Mihalț, dl. Flavius Breaz, pentru încheierea contractului de prestări servicii de salubritate cu un operator licențiat, pentru asigurarea continuității serviciului de utilitate publică pe raza Comunei Mihalț, până la data începerii executării contractului de delegare de gestiune cu operatorul desemnat de către A.D.I. SALUBRIS S.A..

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ conform Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Hotărârea se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Alba;
- Primarului comunei Mihalț;
- Biroului buget finanțe impozite și taxe contabilitate;
- 1 exemplar la dosar.

Mihalț la 10.12/2020

INIȚIATOR,
PRIMAR – BREAZ FLAVIUS

**Referat de aprobare
la Proiectul de hotărâre privind inițierea procedurii de achiziție de servicii de
salubritate în regim de urgență**

Având în vedere:

- necesitatea asigurării serviciului de salubritate al Comunei Mihalt, ținând cont că acesta trebuie să aibă un caracter permanent și regim de funcționare continuu;
- responsabilitatea autorităților publice locale pentru organizarea și funcționarea serviciului de salubritate la nivelul unităților administrativ teritoriale ;
- asigurarea protecției sănătății populației;
- îmbunătățirea condițiilor de viață ale populației;
- protecția și conservarea mediului înconjurător;
- responsabilitatea față de cetățeni;
- expirarea contractului de prestări servicii de salubritate încheiat cu operatorul licențiat;
- imposibilitatea începerii colectării efective a deșeurilor menajere de pe raza comunei de către operatorul desemnat de către Asociația SALUBRIS S.A., datorită faptului că Centrul de Management Integrat al Deșeurilor de la Galda de Jos nu este funcțional, procedura de desemnare a unui operator care să-l administreze fiind anulată.

Ținând cont de prevederile:

- Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată;
 - Legii nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicată;
 - art. 59 din Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor;
 - art. 90 lit. f din OUG 195/2005, privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea nr. 225/2016, pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006;
 - art. 129 alin.(2), lit.d) raportat la alin.(7) lit.n) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,
- Propun Consiliului Local Mihalt adoptarea unui Proiectului de hotărâre cu privire la aprobarea inițierii procedurii de achiziție de servicii de salubritate în regim de urgență pentru asigurarea serviciului de utilitate publică pe raza comunei Mihalt, precum și aprobarea modelului contractului - cadru de servicii de salubritate.

PRIMAR,
BREAZ FLAVIUS



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA MIHALȚ
CONSILIUL LOCAL**

Localitatea MIHALȚ, nr. 635,
C.I.F. 4562338 Cod poștal 517465 tel/fax. 0258/718101,
E-mail pmihalt@yahoo.com Web: www.primariamihalt.ro

Anexă la Proiectul de hotărâre nr. _____/2020

**CONTRACT
de prestare a serviciului de salubritate a localităților
Nr. din**

**CAP. 1
Părțile contractante**

ART. 1

Între **Comuna Mihalt**, cod fiscal 4562338, cu sediul în Comuna Mihalt, nr. 635, județul Alba, reprezentată prin d-nul Breaz Flavius, având funcția de Primar, în calitate de beneficiar, pe de o parte,
Și

(Se trece societatea comercială sau operatorul în gestiune directă, după caz)
....., cu sediul în localitatea, str.
..... nr., sectorul/județul, înmatriculată la registrul
comerțului cu nr., cod unic de înregistrare, cont nr.
....., deschis la, titulară a Licenței nr. din
....., emisă de, reprezentată de
....., având funcția de, și de,
având funcția de, în calitate de operator/prestator, pe de altă parte, au convenit
să încheie prezentul contract de prestări de servicii de colectare a deșeurilor, cu respectarea
următoarelor clauze:

CAP. 2

Obiectul contractului

ART. 2

Obiectul prezentului contract îl constituie prestarea activității de colectare a deșeurilor de pe raza Comunei Mihalt.

ART. 3

Operatorul va presta activitatea de ridicare a deșeurilor din Comuna Mihalt și satele componente.

ART. 4

Prezentul contract s-a încheiat pentru un număr de _____ persoane la (prețul de _____ lei , la care se adaugă TVA) și pentru toți agenții economici de pe raza comunei Mihalt (la prețul de _____ lei/mc la care se adaugă TVA).

ART. 5

(1) Contractul de prestare a activității de colectare a deșeurilor se încheie între operator și beneficiar pe o durată de _____ luni de la semnarea contractului.

(2) Contractul poate înceta în următoarele cazuri:

- a) prin acordul scris al părților;
- b) prin denunțare unilaterală de către beneficiar, cu un preaviz de 30 de zile, după achitarea la zi a tuturor debitelor datorate către operator;
- c) prin denunțare unilaterală de către operator, în cazul neachitării contravalorii serviciilor prestate în termen de 30 de zile calendaristice de la data expirării termenului de plată a facturii, cu acordul autorității administrației publice locale;
- d) prin reziliere;
- e) în cazul deschiderii procedurii de reorganizare judiciară și/sau faliment al operatorului.

CAP. 3

Drepturile și obligațiile operatorului

ART. 6

Operatorul are următoarele drepturi:

- a) să încaseze lunar contravaloarea serviciilor prestate/contractate, corespunzător taxelor aprobate de autoritățile administrației publice locale;
- b) să aplice penalități egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, în cazul neachitării facturilor la termen;
- c) să asigure echilibrul contractual pe durata contractului de prestări de servicii;
- d) să inițieze modificarea și completarea contractului de prestare a activității de colectare a deșeurilor sau a anexelor acestuia, ori de câte ori apar elemente noi în baza normelor legale, prin acte adiționale;
- e) să solicite recuperarea debitelor în instanță.

ART. 7

Operatorul are următoarele obligații:

- a) să asigure prestarea activității de colectare a deșeurilor, conform prevederilor contractuale și cu respectarea regulamentului serviciului de salubritate, prescripțiilor, normelor și normativelor tehnice în vigoare;
- b) să respecte prevederile reglementărilor emise de autoritățile de reglementare și autoritățile administrației publice locale;
- c) să asigure continuitatea serviciului, cu excepția cazurilor de forță majoră, așa cum sunt acestea definite prin lege;
- d) să plătească penalizări în cuantum de 3% pe zi din valoarea facturii curente pentru:
 1. întreruperea nejustificată a prestării serviciului;
 2. prestarea serviciului sub parametrii de calitate și cantitate prevăzuți în contract;
 3. neanunțarea întreruperii serviciului sau depășirea intervalului anunțat;
 4. neridicarea deșeurilor la data și intervalul orar stabilite prin contract;
- e) să inscripționeze containerele și recipientele folosite pentru colectarea separată a diferitelor tipuri de materiale conținute în deșeuri, cu denumirea materialului/materialelor pentru care sunt destinate și marcate în diverse culori prin vopsire sau aplicarea de folie adezivă, conform prevederilor legale în vigoare;
- f) să colecteze deșeurile folosind autovehicule special echipate pentru transportul deșeurilor menajere;
- g) să ridice deșeurile în zilele și în intervalul orar stabilite;
- h) să încarce întreaga cantitate de deșeuri, inclusiv deșeurile amplasate lângă containerele de colectare, și să lase în stare de curățenie spațiul destinat depozitării;
- i) în cazul în care în/lângă containerele de colectare sunt depozitate și deșeuri din construcții, acestea vor fi colectate separat, după caz, înștiințând în scris utilizatorul despre acest fapt și despre suma suplimentară ce va fi facturată pentru colectarea acelor deșeuri;
- j) să așeze după golire recipientele în poziție normală, pe locul de unde au fost ridicate. Toate operațiunile vor fi efectuate astfel încât să se evite producerea zgomotului și a altor inconveniente pentru utilizator;

CAP. 4

Drepturile și obligațiile utilizatorului

ART. 8

Utilizatorul are următoarele drepturi:

- a) accesibilitate egală și nediscriminatorie la serviciul public, în condiții contractuale, în condițiile contractului de prestare;
- b) să i se presteze activitatea de colectare a deșeurilor în ritmul și la nivelurile stabilite în contract;
- c) să solicite și să primească, în condițiile legii și ale contractului de prestare, despăgubiri sau compensații pentru daunele provocate de către operator prin nerespectarea obligațiilor contractuale asumate ori prin prestarea unor servicii inferioare, calitativ și cantitativ, parametrilor tehnici stabiliți prin contract sau prin normele tehnice în vigoare;
- d) să sesizeze autorităților administrației publice locale și celei competente orice deficiențe constatate în sfera activității de colectare a deșeurilor și să facă propuneri vizând înlăturarea acestora, îmbunătățirea activității și creșterea calității serviciului.
- e) să solicite, să primească și să utilizeze informații privind activitatea de colectare a deșeurilor, despre deciziile luate în legătură cu acest serviciu de către autoritățile administrației publice locale, A.N.R.S.C. sau operator, după caz;
- f) să primească răspuns în maximum 30 de zile la sesizările adresate operatorului sau autorităților administrației publice locale cu privire la neîndeplinirea unor condiții contractuale;
- g) să se adreseze, individual ori colectiv prin intermediul unor asociații reprezentative, autorităților administrației publice locale sau centrale ori instanțelor judecătorești, în vederea prevenirii sau reparării unui prejudiciu direct ori indirect;
- h) să conteste facturile când constată încălcarea prevederilor contractuale;
- i) să beneficieze, inclusiv la cererea sa, de tarif diferențiat, stimulatив pentru colectarea selectivă a deșeurilor municipale;
- j) să renunțe, în condițiile legii, la serviciile contractate.

ART. 9

Utilizatorul are următoarele obligații:

- a) să respecte prevederile regulamentului serviciului de salubritate și clauzele contractului de prestare a activității de colectare a deșeurilor;
- b) să achite în termenele stabilite obligațiile de plată, în conformitate cu prevederile contractului de prestare a activității de colectare a deșeurilor;
- c) să nu împiedice în niciun fel accesul utilajelor de colectare a deșeurilor la punctele de colectare;
- d) să comunice în scris operatorului, în termen de 10 zile lucrătoare, orice modificare a elementelor care au stat la baza întocmirii contractului și să încheie acte adiționale în legătură cu acestea, modificarea numărului de persoane se comunică de către utilizator trimestrial, dacă este cazul;
- e) să nu modifice amplasarea recipientelor destinate precollectării deșeurilor menajere;
- f) să suporte costurile de remediere sau înlocuire a recipientelor de precollectare, în cazul deteriorării acestora din vina dovedită a utilizatorului;
- g) să asigure preselecția pe categorii a deșeurilor reciclabile, rezultate din gospodăriile proprii sau din activitățile lucrative pe care le desfășoară, precum și depozitarea acestora în containere asigurate de operatorul serviciului de salubritate în acest scop;
- h) să aplice măsuri privind deratizarea și dezinsecția, stabilite de autoritatea locală și de direcția de sănătate publică teritorială;
- i) să accepte întreruperea temporară a prestării serviciului pentru/ca urmare a execuției unor lucrări prevăzute în programele de reabilitare, extindere și modernizare a infrastructurii tehnico-edilitare;
- j) să execute operațiunea de precollectare în recipientele cu care sunt dotate punctele de colectare, în conformitate cu sistemul de colectare convenit de operator cu autoritățile

administrației publice locale și stabilite prin contract. Frațiunea umedă a deșeurilor va fi depusă obligatoriu în saci de plastic și apoi în recipientul de colectare destinat special în acest scop;

k) să primească, la cerere, de la operator pungii/saci de plastic pentru colectarea selectivă a deșeurilor reciclabile;

l) să mențină în stare de curățenie spațiile în care se face precollectarea, precum și recipientele în care se depozitează deșeurile în vederea colectării, dacă acestea se află pe proprietatea lor;

m) să execute operațiunea de precollectare în condiții de maximă siguranță din punctul de vedere al sănătății oamenilor și al protecției mediului, astfel încât să nu producă poluare fonică, miros neplăcut și răspândirea de deșeurii;

n) să nu introducă în recipientele de precollectare deșeurii din categoria celor cu regim special (periculoase, toxice, explozive), animaliere, provenite din construcții, din toaletarea pomilor sau curățarea și întreținerea spațiilor verzi ori provenite din îngrijiri medicale care fac obiectul unor tratamente speciale autorizate de direcțiile sanitare veterinare sau de autoritățile de mediu;

o) să asigure curățenia locurilor de parcare de reședință pe care le au în folosință din domeniul public, dacă este cazul, și să nu efectueze activități de reparații, întreținere sau curățare a autovehiculelor, prin care pot produce scurgerea uleiurilor, carburanților și lubrifianților;

p) să asigure accesul de la căile publice până la punctul de colectare al autovehiculelor destinate acestui scop, înlăturând gheața, zăpada și poleiul.

r) să doteze punctele de colectare cu recipiente de colectare, prin amplasarea acestora în locurile special amenajate stabilite de autoritățile publice locale, etanșe și adecvate mijloacelor de transport pe care le are în dotare, în cantități suficiente pentru a asigura

ART. 10

Colectarea deșeurilor se va face după cum urmează:

-gunoiul menajer- odată la două săptămâni din recipientii proprii ai beneficiarului de serviciu.

CAP. 6

Tarife, facturare și modalități de plată

ART. 11

(1) Operatorii vor practica tarifele aprobate de autoritățile administrației publice locale, potrivit prevederilor legale în vigoare.

(2) Stabilirea, ajustarea ori modificarea tarifelor se va face potrivit prevederilor legale.

(3) Modificarea tarifelor va fi adusă la cunoștință utilizatorilor cu minimum 15 zile înaintea începerii perioadei de facturare.

(4) Tariful practicat pentru colectarea deșeurilor la încheierea contractului este de _____ lei/persoană (lei/kg) la care se adaugă TVA și _____ lei/mc pentru agentii economici, la care se adaugă TVA.

ART. 12

(1) Facturarea se face lunar, în baza prețurilor și tarifelor aprobate și a cantităților efective determinate sau estimate potrivit prevederilor contractuale.

(2) Factura va cuprinde elementele de identificare ale fiecărui utilizator, cantitățile facturate, prețul/tarifal aplicat, inclusiv baza legală.

ART. 13

(1) Factura pentru prestarea serviciului de colectare a deșeurilor se emite cel mai târziu până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată. Beneficiarul se obligă să achite facturile reprezentând contravaloarea serviciului de care au beneficiat utilizatorii serviciului, în termenul de scadență de 10 zile de la data primirii facturii; data emiterii facturii, data predării facturii, în cazul în care este transmisă prin delegat, și data scadenței se înscriu pe factură.

(2) Neachitarea facturii în termen de 10 de zile de la data scadenței atrage penalități de întârziere, după cum urmează:

a) penalitățile sunt egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, stabilite conform reglementărilor legale în vigoare;

- b) penalitățile se datorează începând cu prima zi după data scadenței;
- c) valoarea totală a penalităților nu poate depăși cuantumul debitului și se constituie venit al operatorului.

CAP. 7

Răspunderea contractuală

ART. 14

(1) Pentru neexecutarea în tot sau în parte a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract, părțile răspund conform prevederilor Codului civil, ale Codului comercial și ale celorlalte acte normative în vigoare.

(2) Părțile contractante pot include și daune-interese pentru neexecutarea totală sau parțială a contractului sub forma daunelor moratorii ori compensatorii.

(3) Reluarea prestării serviciului se va face în termen de maximum 3 zile de la efectuarea plății.

(4) Refuzul total sau parțial al utilizatorului de a plăti o factură emisă de operator va fi comunicat acestuia în scris, în termen de 10 zile de la data primirii facturii.

CAP. 8

Forța majoră

ART. 15

(1) Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau de executarea în mod necorespunzător, total ori parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră.

(2) Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice în termen de 5 zile celeilalte părți producerea evenimentului și să ia toate măsurile în vederea limitării consecințelor acestuia.

(3) Dacă în termen de 30 de zile de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să notifice încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să pretindă daune-interese.

CAP. 9

Litigii

ART. 16

Părțile convin ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

ART. 17

În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se pot adresa instanțelor judecătorești române competente.

CAP. 10

Alte clauze

(1) Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

(2) Autoritatea contractantă poate modifica unilateral partea reglementată a prezentului contract, cu notificarea prealabilă a concesionarului, din motive excepționale legate de interesul național sau local, după caz.

CAP. 11

Dispoziții finale

ART. 18

În toate problemele care nu sunt prevăzute în prezentul contract părțile se supun prevederilor legislației specifice în vigoare, ale Codului civil, Codului comercial și ale altor acte normative incidente.

ART. 19

Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte, și intră în vigoare la data de _____.

Operator,

**Beneficiar,
COMUNA MIHALȚ**

Mihalț la _____ 2020

Inițiator,
Primar – Flavius Breeaz



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA MIHALȚ

Cod fiscal 4562338, Comuna MIHALȚ, localitatea MIHALȚ, str. Principală, nr. 635, tel/fax. +40 258/718101 E – mail pmihalt@yahoo.com

NR. *6448/10.12.2020.*

Raport de specialitate la Proiectul de hotărâre privind inițierea procedurii de achiziție de servicii de salubritate pe raza comunei Mihalt

Având în vedere HCL Nr. 46/2020, prin încheierea contractului de prestarea serviciului de salubritate pe raza comunei Mihalt nr. 4965/07.09.2020 s-a asigurat serviciul de salubritate a localitatilor pentru durata de 4 luni.

Comuna Mihalt face parte din Asociația de Dezvoltare Intercomunitară SALUBRIS Alba care are ca scop serviciile de salubritate de la nivelul județului Alba și implementarea Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor, în conformitate cu legislația națională și europeană.

Ca urmare a finalizării procedurii de licitație având ca obiect delegarea pentru concesiunea serviciilor de colectare și transport a deșeurilor pentru zona 1 a județului Alba, care cuprinde municipiile Alba Iulia și Aiud, respectiv orașele Teiuș și Ocna Mureș, zonă în care sunt incluse și comunele aferente, implicit și comuna Mihalt, s-a semnat contractul de delegare nr. 61/18.04.2019 cu tarifele licitate pentru Zona 1 Alba Iulia – Lot 1 între ADI Salubris și Asociera RER VEST SA – SC RETIM ECOLOGIC SERVICE SA.

Datorită faptului că Centrul de Management Integrat al Deșeurilor de la Galda de Jos, nu este încă funcțional, deoarece procesul de desemnare a unui operator care să-l administreze nu s-a încheiat, astfel Asociera RER VEST SA – SC RETIM ECOLOGIC SERVICE SA nu poate să înceapă efectiv colectarea deșeurilor de la cetățeni,

Deoarece contractul de prestări servicii de salubritate va expira, este necesară încheierea unui nou contract de prestare a serviciului de salubritate pe raza comunei Mihalt cu un operator licențiat, având în vedere necesitatea asigurării serviciului de salubritate al Comunei Mihalt, ținând cont că acesta trebuie să aibă un caracter permanent și regim de funcționare continuu; responsabilitatea autorităților publice locale pentru organizarea și funcționarea serviciului de salubritate la nivelul unităților administrativ teritoriale; asigurarea protecției sănătății populației; îmbunătățirea condițiilor de viață ale populației; protecția și conservarea mediului înconjurător; responsabilitatea față de cetățeni;

Achiziția serviciului se va face în temeiul legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu respectarea prevederilor art. 7 (5) valoarea estimată a achiziției directe, fără TVA, să fie mai mică decât 135.060 lei și să se încadreze în limita bugetului local disponibil.

Dacă până la data expirării contractului de prestări servicii se va finaliza procedura de licitație privind delegarea operatorului care va administra centrul de colectare al deșeurilor de la Galda, demarată de către A.D.I. SALUBRIS S.A., se va încheia contract de delegare de gestiune cu operatorul desemnat de către SALUBRIS.

În același sens, menționăm că în cazul în care se va încheia un nou contract de prestări servicii, acesta va înceta de drept, indiferent de durata stipulată în contract, la data semnării contractului de delegare de gestiune a serviciului de salubritate

Întocmit,
Consilier achiziții, Stănea Ramona