

## DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii

### CONSTRUIRE TEREN SINTETIC IN COM. MIHALT, SAT OBREJA

Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE	TVA	VALOARE
		(fara TVA)	(19%)	(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5

#### CAPITOLUL 1

##### *Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului*

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor		0.00	
	<b>TOTAL Capitol 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

#### CAPITOLUL 2

##### *Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii*

2.1	Constructii si instalatii	0.00	0.00	0.00
2.2	Utilaje si echipamente	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL Capitol 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

#### CAPITOLUL 3

##### *Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica*

3.1	Studii	750.00	142.50	892.50
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
a.	Studii topografice	0.00	0.00	0.00
b.	Studiu Geotehnic	750.00	142.50	892.50
c.	Studiu istoric si cercetare de parament	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului		0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice - Plan Urbanistic de Detaliu	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	17,000.00	3,230.00	20,230.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Dirigentie de santier	3,000.00	570.00	3,570.00
	<b>TOTAL Capitol 3</b>	<b>21,750.00</b>	<b>4,132.50</b>	<b>25,882.50</b>

#### CAPITOLUL 4

##### Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	241,805.27	45,943.00	287,748.27
a.	CONSTRUIRE TEREN SINTETIC	241,805.27	45,943.00	287,748.27
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale		0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj		0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipam. de transport		0.00	0.00
4.5	Dotari		0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL Capitol 4</b>	<b>241,805.27</b>	<b>45,943.00</b>	<b>287,748.27</b>

#### CAPITOLUL 5

##### Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,5% (Exceptie monumente si biserici)	1,438.68	0.00	1,438.68
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0,1%	1,209.03	0.00	1,209.03
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC 0,5 %	241.81	0.00	241.81
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	2,418.05	0.00	2,418.05
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	24,180.53	4,594.30	28,774.83
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL Capitol 5</b>	<b>24,180.53</b>	<b>4,594.30</b>	<b>28,774.83</b>

#### CAPITOLUL 6

##### Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1	Pregatirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice si teste			
	<b>TOTAL Capitol 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>287,735.80</b>	<b>54,669.80</b>	<b>342,405.60</b>
<b>din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>	<b>241,805.27</b>	<b>45,943.00</b>	<b>287,748.27</b>

Beneficiar / investitor,  
COMUNA MIHALT

Intocmit,  
ING. CHIRIAC RAUL

