

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA MIHALȚ
CONSILIUL LOCAL

HCL nr. 34/2020

privind dezlipirea imobilului intravilan, proprietate privată a comunei Mihalț, înscris în CF nr.70248 a localității Mihalț în 7 loturi distincte

Consiliul local al comunei Mihalț, județul Alba, întrunit în ședință ordinară în data de 19 mai 2020;

Luând în dezbatere

- Referatul de aprobare și Proiectul de hotărâre nr. 297/2020, inițiat de primarul comunei Mihalț, cu privire la dezlipirea imobilului înscris în CF nr.70248 al localității Mihalț, teren intravilan, proprietate privată a comunei Mihalț, în 7 loturi distincte în vederea atribuirii acestora pentru edificare construcții;

- Raportul de specialitate nr. 431/2020 întocmit de către Compartimentul de fond funciar și documentația cadastrală întocmită de către Nicoară Ioan, persoană autorizată să execute lucrări de cadastru;

- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Mihalț, cu privire la dezlipirea imobilului intravilan, proprietate privată a comunei Mihalț, înscris în CF Mihalț nr.70248 în 7 loturi distincte;

Potrivit prevederilor:

- art.355 și art.362, referitoare la regimul juridic al proprietății private a statului sau a unităților administrativ teritoriale, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- art.13 lit.c) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului;
- art.25 din Legea nr.7/1996, legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată;
- Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară.

În temeiul art.129 alin.(2) lit.c), art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul Administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă dezlipirea imobilului situat în Mihalț, teren intravilan, proprietate privată a comunei Mihalț, în suprafață de 77.552 mp, înscris în CF nr.70248 Mihalț, în 7 loturi distincte, astfel:

- a) Lotul 1 – imobil curți construcții, suprafață 1055 mp, domeniul privat al comunei Mihalț, cotă 1/1;

- b) Lotul 2 – imobil curți construcții, suprafață 866 mp, domeniul privat al comunei Mihalț, cotă 1/1;
- c) Lotul 3 – imobil curți construcții, suprafață 862 mp, domeniul privat al comunei Mihalț, cotă 1/1;
- d) Lotul 4 – imobil curți construcții, suprafață 1399 mp, domeniul privat al comunei Mihalț, cotă 1/1;
- e) Lotul 5 – imobil curți construcții, suprafață 837 mp, domeniul privat al comunei Mihalț, cotă 1/1;
- f) Lotul 6 – imobil curți construcții, suprafață 815 mp, domeniul privat al comunei Mihalț, cotă 1/1;
- g) Lotul 7 – imobil curți construcții cu suprafața de 12.525 mp, arabil cu suprafața de 27.234 mp, pășune cu suprafața de 31.959 mp, domeniul privat al comunei Mihalț, cotă 1/1;

Art.2. Se însușește documentația cadastrală de dezlipire a imobilului situat în Mihalț, teren intravilan, proprietate privată a comunei Mihalț, în suprafață de 77.552 mp, înscris în CF nr.70248, întocmită de către Nicoară Ioan – persoană autorizată pentru lucrări de cadastru, care se constituie în anexă la prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă înscrierea documentației cadastrale de dezlipire în Cartea Funciară.

Art.4. - Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen de 30 de zile de la comunicare, conform prevederilor Legii nr. 554/2004 la instanța de contencios administrativ

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului comunei Mihalț
- Instituției Prefectului – județul Alba
- OCPI Blaj

Mihalț la 19 mai 2020

**Președinte de ședință,
Consilier – Petru Comșa**

**Contrasemnează secretar general,
Mariana Salcău**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 10 voturi favorabile, valabil exprimate, care reprezintă 77% din numărul consilierilor în funcție (77% din numărul consilierilor prezenți).