

**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA MIHALȚ
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA NR.57/2020

privind atribuirea în folosință gratuită a unor suprafețe de teren în vederea construirii de locuințe proprietate personală, conform Legii nr.15/2003, în localitatea Mihalț

Consiliul Local al comunei Mihalț, județul Alba, întrunit în ședință extraordinară în data de 21 septembrie 2020;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr.5100/2020, prin care se propune atribuirea în folosință gratuită a două loturi de teren în vederea construirii de locuințe proprietate personală, conform Legii nr.15/2003, în localitatea Mihalț;
- Raportul de specialitate nr.5104/2020, întocmit de către Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului și disciplina în construcții din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Mihalț;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 din cadrul Consiliului Local Mihalț;

Analizând:

- cererea domnului Stroia Pavel Sorin, înregistrată sub nr.4914/02.09.2020 și cererea doamnei Budeanu Andreea Simina, înregistrată sub nr. 4915/2020, prin care solicită atribuirea în folosință gratuită a unor suprafețe de teren în vederea construirii unor locuințe proprietate personală;
- HCL Mihalț nr.33/2020 privind aprobarea dezlipirii imobilului intravilan, proprietate privată a comunei Mihalț, înscris în C.F. nr.70111 a localității Mihalț în 12 loturi distincte;
- procesul verbal nr.5088/2020 al comisiei locale Mihalț pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003;

În conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală, republicată și H.G. nr.896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, proprietate personală;

În temeiul art.129 alin.(2) lit.c), art. 139 și art.196 alin.(1) lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a lotului de teren înscris în C.F. 70111 Mihalț, nr. cadastral nou 193/1/1/1 Cc, în suprafață de 645 mp domnului Stroia Pavel Florin, domiciliat în Mihalț nr.133, pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Art.2. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a lotului de teren înscris în C.F. 70111 Mihalț, nr. cadastral nou 193/1/1/2 Cc, în suprafață de 630 mp doamnei Budeanu Andreea Simina, domiciliată în Mihalț, nr.40, pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Art.3. Terenurile prevăzute la art. 1 și 2 din prezenta hotărâre se atribuie beneficiarilor în folosință gratuită pe durata existenței construcției.

Art.4. (1) Beneficiarii terenurilor sunt obligați să înceapă construcția în termen de 1 an de la data atribuirii terenurilor.

(2) Beneficiarii sunt obligați să realizeze construcțiile cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(3) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin.(1) și (2) de către beneficiari, Consiliul Local, prin hotărâre, va retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenele și condițiile prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului și disciplina în construcții din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Mihalț.

Art.7. Hotărârea se comunică: primarului comunei Mihalț, Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului și disciplina în construcții, Instituției Prefectului – județul Alba, persoanelor și instituțiilor interesate.

Mihalț, la 21 septembrie 2020

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 12 voturi favorabile valabil exprimate, care reprezintă 92% din numărul consilierilor în funcție (100% din numărul consilierilor prezenți).

**Președinte de ședință,
Maria – Florina Comșa**

**Contrasemnează secretar,
Mariana Salcău**