



100089265063

**ANCPI**  
 AGENTIA NATIONALA  
 DE CADASTRU SI  
 PUBLICITATE IMOBILIARA

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj**

Dosarul nr. 3606 / 24-03-2021

**INCHEIERE Nr. 3606****Registrator:** AURELIAN PONORAN**Asistent:** DORIN CÂMPEAN

Asupra cererii introduse de UAT MIHALȚ DOMENIUL PUBLIC domiciliat în - privind Prima înregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) în cartea funciara, în baza:  
 -Act Administrativ nr.11/15-03-2021 emis de UAT MIHALȚ;  
 -Act Normativ nr.974/25-09-2002 emis de Guvernul Romaniei;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, cu documentul de plată:

pentru serviciul având codul 213, 231

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

**DISPUNE**

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 71858, înscris în cartea funciara 71858 UAT Mihălț având proprietarii: UAT MIHALȚ în cota de 1/1 de sub B.2;
- se întabulează dreptul de PROPRIETATE, identificat cu poziția nr 144 din anexa 46 la HG 974/2002 mod dobândire lege în cota de 1/1 asupra A.1 în favoarea UAT MIHALȚ DOMENIUL PUBLIC, sub B.4 din cartea funciara 71858 UAT Mihălț;
- se întabulează dreptul de PROPRIETATE mod dobândire lege în cota de 1/1 asupra A.1 în favoarea UAT MIHALȚ DOMENIUL PRIVAT, sub B.5 din cartea funciara 71858 UAT Mihălț;

**Prezenta se va comunica părților:**

UAT MIHALȚ DOMENIUL PRIVAT

\*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliara Blaj, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef

Data soluționării,

24-03-2021

Registrator,

AURELIAN PONORAN

Asistent Registrator,

DORIN CÂMPEAN  
 DORIN CÂMPEAN  
 asistent - registrator

\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 71858 Mihalt

Nr. cerere	3606
Ziua	24
Luna	03
Anul	2021

Cod verificare  
 100099865063



TEREN Extravilan

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71858	13.492	Teren neimpres/mult;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>12429 / 21/12/2018</b> Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Mihalt); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei; Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 71858 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 210.	A1
<b>3606 / 24/03/2021</b> Act Normativ nr. 974, din 25/09/2002 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 11, din 15/03/2021 emis de UAT MIHALT;	
B4 1/1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala; 1) UAT MIHALT DOMENIUL PRIVAT, CIF:4562338	A1

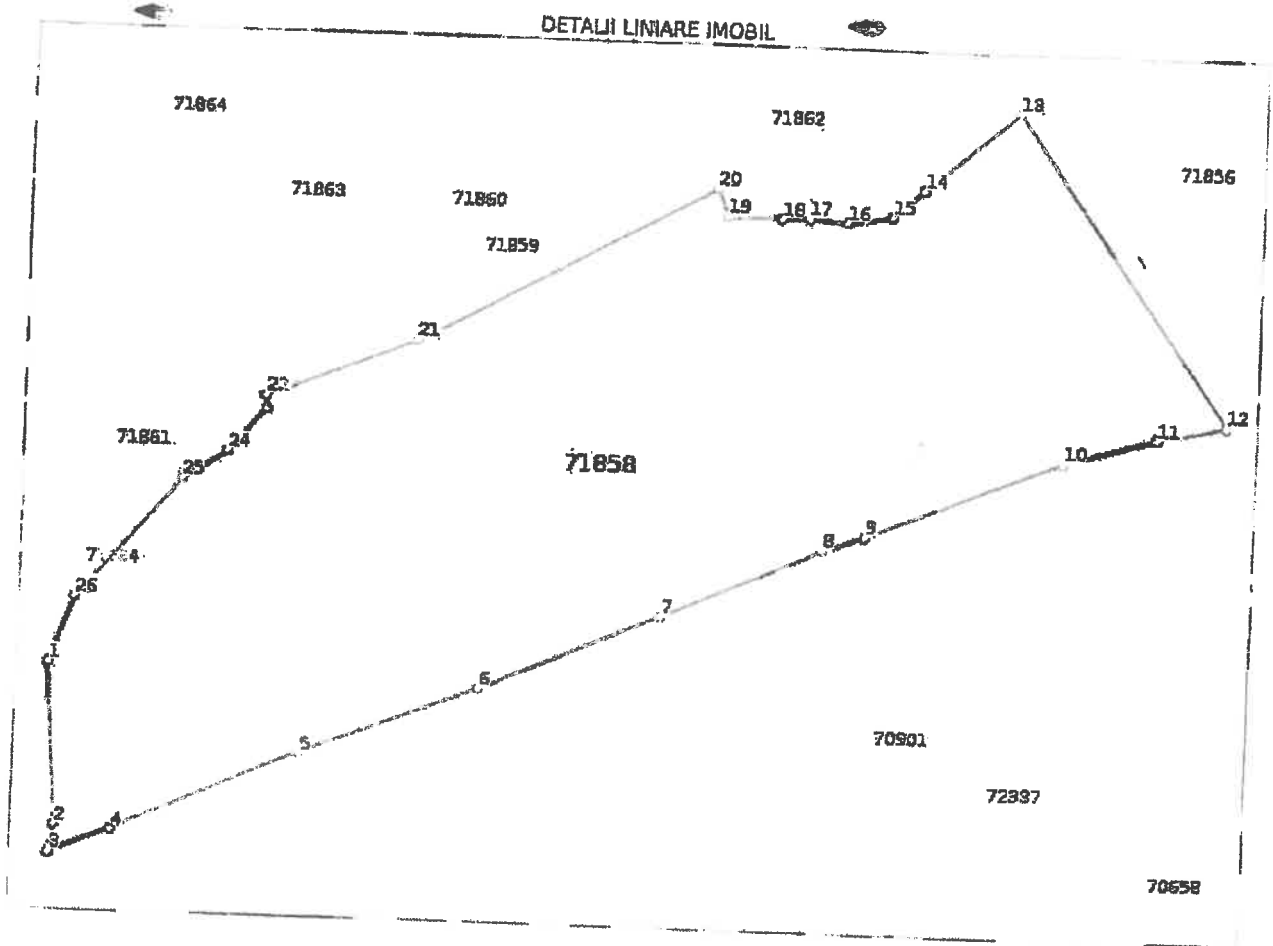
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral 71858	Suprafața (mp)* 13.492	Observații / Referințe
-----------------------	---------------------------	------------------------

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	13.492	-	91/1/21	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	405.145,423 521.677,97	2	405.147,565 521.646,795	31.249
3	405.146,727 521.641,521	4	405.158,395 521.646,248	12.589
5	405.193,357 521.662,015	6	405.226,427 521.675,486	35.708
7	405.260,738 521.690,097	8	405.290,913 521.703,946	33.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
2	405.147,565 521.646,795	3	405.146,727 521.641,521	5.34
4	405.158,395 521.646,248	5	405.193,357 521.662,015	38.353
6	405.226,427 521.675,486	7	405.260,738 521.690,097	37.292
8	405.290,913 521.703,946	9	405.298,613 521.706,536	8.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
9	405.298,613 521.706,536	10	405.335,578 521.721,577	39.908	10	405.335,578 521.721,577	11	405.352,768 521.726,518	17.886
11	405.352,768 521.726,518	12	405.365,839 521.729,456	13.397	12	405.365,839 521.729,456	13	405.325,154 521.787,477	70.864
13	405.325,154 521.787,477	14	405.307,223 521.772,412	23.42	14	405.307,223 521.772,412	15	405.301,367 521.767,33	7.754
15	405.301,367 521.767,33	16	405.292,989 521.765,953	8.49	16	405.292,989 521.765,953	17	405.285,754 521.766,395	7.248
17	405.285,754 521.766,395	18	405.280,567 521.766,356	5.187	18	405.280,567 521.766,356	19	405.270,475 521.766,563	10.094
19	405.270,475 521.766,563	20	405.268,427 521.771,791	5.615	20	405.268,427 521.771,791	21	405.212,652 521.741,341	63.546
21	405.212,652 521.741,341	22	405.184,823 521.729,897	30.09	22	405.184,823 521.729,897	23	405.185,035 521.727,187	2.718
23	405.185,035 521.727,187	24	405.177,979 521.718,971	10.83	24	405.177,979 521.718,971	25	405.169,478 521.713,589	10.061
25	405.169,478 521.713,589	26	405.149,965 521.690,562	30.183	26	405.149,965 521.690,562	1	405.145,423 521.677,97	13.386

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.  
 Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.  
 S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 213, 231.

Data soluționării,  
 24-03-2021

Data eliberării,  
 24-03-2021

Asistent Registrator,  
 DORIN CÂMPEAN

*(parafă și semnătură)*  
 DORIN CÂMPEAN  
 asistent - registru

Referent,

*(parafă și semnătură)*  
 SINCER  
 (parafă și semnătură)