

ROMANIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA MIHALȚ
PRIMARIA
Nr. 5445 / 06.10.2021

Raportul compartimentului de specialitate privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022

În fiecare an Consiliile locale adoptă hotărâri privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal următor. Impozitele și taxele locale sunt reglementate de Legea 227/2015 – Titlul XI privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2016 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare. Alte acte normative incidente în materie: Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit Codului Fiscal impozitele și taxele locale sunt după cum urmează: impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri, impozitul și taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport , taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, impozitul pe spectacole, taxele speciale, alte taxe locale, precum și amenzile și penalitățile aferente impozitelor și taxelor locale enumerate, dobânzile pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale precum și taxele judiciare de timbru. Persoanele fizice și persoanele juridice, în calitatea lor de contribuabili, au obligația să contribuie prin impozitele și taxele locale stabilite de către consiliile locale , între limitele și în condițiile legii, la cheltuielile publice locale. Hotărârea care trebuie adoptată are la bază nivelurile impozitelor și taxelor locale stabilite în sumă fixă conform prevederilor Codului fiscal, precum și impozitele și taxele locale determinate pe bază de cotă procentuală, potrivit dispozițiilor acestuia. La stabilirea impozitelor și taxelor locale se va avea în vedere respectarea următoarelor principii: principiul transparenței, principiul aplicării unitare, principiul autonomiei locale.

Potrivit art.491 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în cazul oricărui impozit sau taxă locală, suma se indexează anual de către consiliile locale cu rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și ale Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. Prin

Comunicatul de presă nr.15/2021, Institutul Național de Statistică comunică rata inflației în ultimele 12 luni (ianuarie 2020 – decembrie 2020) față de precedentele 12 luni și care este de 2,6%. Astfel, prin proiectul de hotărâre inițiat se propune indexarea impozitelor și taxelor locale cu 2,6% față de nivelul acestora stabilit pentru anul 2021.

Art.491 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prevede următoarele: ” **Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin trei zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin.(1).**”

Art. 489 din Codul fiscal prevede următoarele :

”(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b). (alineat modificat prin art. 1 pct. 214 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020).

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.”

Având în vedere necesitățile bugetului local, prin proiectul de hotărâre se propune:

- a) Impozit pe clădiri rezidențiale persoane fizice: stabilire cotă impozitare de 0,10% asupra masei impozabile a clădirii față de 0,08% stabilită pentru anul 2021;
- b) Impozitul pe clădiri nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea unei cote de 0,7 % față de 0,2% stabilită pentru anul 2021 asupra valorii clădirii, calculate conform codului fiscal.
- c) Impozitul /taxa pe clădirile rezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii, la fel ca și în anul 2021 (cotă maximă prevăzută de codul fiscal).
- d) Impozitul /taxa pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice: aplicarea unei cote de 1,3 % asupra valorii impozabile a clădirii stabilită conform Legii nr.227/2015, față de 1% pentru anul 2021.
- e) Impozitul/taxa unui teren amplasat în intravilan: cotă adițională (majorare) de 7,4% față de anul 2021;

- f) Impozitul / taxa unui teren amplasat în extravilan: cotă adițională (majorare) de 7,4% față de anul 2021;
- g) Impozitul pe mijloace de transport: cotă adițională (majorare) de 7,4% față de anul 2021
- h) autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport se calculează conform tabelului – anexă la proiectul de hotărâre , conform Directivei Comisiei Europene nr. 1999/62/CE;
- i) taxă eliberare certificate de urbanism: se propune utilizare valori maxime cuprinse în tabloul impozitelor și taxelor locale prevăzute de codul fiscal;
- j) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare: 20 lei față de 10 lei în anul 2021.
- k) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător: 80 lei pentru anul 2022, eliberare carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol - 13 lei.
- l) taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate: cotă adițională de 7,4% față de anul 2021;
- m) majorare alte taxe locale

Impozitele și taxele locale propuse pentru anul 2022 la nivelul comunei Mihalț, în conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare sunt detaliate în anexa care însoțește Proiectul de hotărâre, parte integrantă din acesta și care conține propunerile noastre în vederea adoptării hotărârii de consiliu.

Având în vedere cele de mai sus, se supune dezbaterii publice și prezentare în consiliul local a Proiectului de hotărâre, în forma propusă, privind impozitele și taxele locale, adoptarea hotărârii fiind necesară pentru buna funcționare a administrației comunei Mihalț.

ÎNTOCMIT,
Consilier – Medriș Maria Georgeta
Inspector – Potopea Claudia Marilena