

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI IN COMUNA MIHALT"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	21,000.00	3,990.00	24,990.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		21,000.00	3,990.00	24,990.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	95,000.00	18,050.00	113,050.00
3.3	Expertizare tehnică	115,000.00	21,850.00	136,850.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	362,000.00	68,780.00	430,780.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	120,000.00	22,800.00	142,800.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	120,000.00	22,800.00	142,800.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	117,000.00	22,230.00	139,230.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7	Consultanță	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.8	Asistență tehnică	165,000.00	31,350.00	196,350.00
TOTAL CAPITOL 3		852,000.00	161,880.00	1,013,880.00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	11,000,000.00	2,090,000.00	13,090,000.00
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	11,000,000.00	2,090,000.00	13,090,000.00
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	11,000,000.00	2,090,000.00	13,090,000.00
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	165,000.00	31,350.00	196,350.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	165,000.00	31,350.00	196,350.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	234,696.00	0.00	234,696.00
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55,930.00	0.00	55,930.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	11,186.00	0.00	11,186.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	55,930.00	0.00	55,930.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	111,650.00	0.00	111,650.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,100,000.00	209,000.00	1,309,000.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	1,499,696.00	240,350.00	1,740,046.00
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	13,372,696.00	2,496,220.00	15,868,916.00
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	11,186,000.00	2,125,340.00	13,311,340.00

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	15,868,916.00
buget de stat	15,031,366.00
buget local	837,550.00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	11,000,000.00	0.00
Valoare investitie	13,372,696.00	0.00
Cost unitar aferent investiției	1,261,813.17	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	254,999.33	0.00

Data	9/10/2021
Curs Euro	4.9483
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost - km	10.598

Beneficiar:

Comuna Mihalț

Președinte de ședință
consilier Maria Florina Comșa

Proiectant:

Contrasemnează pentru legalitate
secretar gen. comuna Mihalț
Mariana Salcău