

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**COMUNA MIHALȚ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR. 68 / 2021**

**privind dezlipirea imobilului proprietate privată a comunei Mihalț, înscris în CF nr.71793 a localității Mihalț, format din teren cu categoria de folosință pășune, în 2 loturi distincte**

Consiliul local al comunei Mihalț, județul Alba, întrunit în ședință ordinară în data de 16 decembrie 2021;

Luând în dezbateri

- Referatul de aprobare și Proiectul de hotărâre nr. 6465/2021 inițiat de primarul comunei Mihalț, cu privire la dezlipirea imobilului înscris în Cartea Funciară nr.71793 a localității Mihalț, teren extravilan având categoria de folosință pășune, proprietate privată a comunei Mihalț, în 2 loturi distincte;

- Raportul de specialitate întocmit de către administratorul public al comunei Mihalț, înregistrat cu nr. 6481/2021, și documentația cadastrală întocmită de către S.C. Lary & Cory VERMESSUNGEN SRL, persoană juridică autorizată să execute lucrări de cadastru;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 3 din cadrul Consiliului Local Mihalț – Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii și siguranței publice, a drepturilor omului, amenajarea teritoriului și urbanism - cu privire la dezlipirea în două loturi distincte a imobilului teren extravilan având categoria de folosință pășune, proprietate privată a comunei Mihalț, înscris în CF Mihalț nr.71793 Mihalț, aviz înregistrat cu nr. 6568/2021;

Potrivit prevederilor:

- art.355 și art.362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 25 din Legea nr.7/1996, Legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată;

- Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară.

În temeiul art.129 alin.(2) lit.c), art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1.** Se aprobă dezlipirea imobilului situat în Mihalț, teren extravilan având categoria de folosință pășune, proprietate privată a comunei Mihalț, în suprafață de 2.078.749 mp, înscris în CF nr. 71793 Mihalț, în 2 loturi distincte, astfel:

- a) Lotul 1 – nr. parcelă 1089/1/1, 1089/2/1, 1074/1, 1079/1, teren categorie de folosință pășune, suprafață 365.218 mp, domeniul privat al comunei Mihalț, cotă 1/1;
- b) Lotul 2 – nr. parcelă 1089/1/2, 1089/2/2, 1074/2, 1079/2, teren categorie de folosință pășune, suprafață 1.713.531 mp, domeniul privat al comunei Mihalț, cotă 1/1;

**Art.2.** Se însușește documentația cadastrală de dezlipire a imobilului situat în Mihalț, teren extravilan, categorie de folosință pășune, proprietate privată a comunei Mihalț, în suprafață totală de 2.078.749 mp, înscris în CF nr.71793 Mihalț, întocmită de către S.C. Lary & Cory VERMESSUNGEN SRL, persoană juridică autorizată să execute lucrări de cadastru, care se constituie anexă la prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă înscrierea documentației cadastrale de dezlipire în Cartea Funciară.

**Art.4.** Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenele și condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004 la instanța de contencios administrativ.

**Art.5.** Hotărârea se comunică:

- Primarului comunei Mihalț
- Instituției Prefectului – județul Alba
- OCPI Blaj

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi favorabile valabil exprimate, care reprezintă 100% din numărul consilierilor în funcție ( 100% din numărul consilierilor prezenți).

**Mihalț la 16 decembrie 2021**

**Președinte de ședință,  
Consilier Petru Comșa**

**Contrasemnează pentru legalitate,  
secretar gen. comuna Mihalț  
Mariana Salcău**