



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA MIHALȚ
CONSILIUL LOCAL

Localitatea MIHALȚ, str. Principală, nr. 635,
Cod poștal 517465 tel/fax. 0258/718101,
E-mail pmihalt@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 26/2022

privind aprobarea necesității și oportunității înființării unei zone turistice și de agrement la nivelul comunei Mihalț, jud. Alba și introducerea acestui obiectiv în Programul local de dezvoltare al comunei Mihalț

Consiliul local al comunei Mihalț, județul Alba, întrunit în ședința publică extraordinară în data de 8 aprilie 2022;

Luând în dezbateri :

- **Referatul de aprobare nr. 1865/2022** al primarului comunei Mihalț, în calitate sa de inițiator al proiectului de hotărâre privind aprobarea necesității și oportunității înființării unei zone turistice și de agrement la nivelul comunei Mihalț, județul Alba și introducerea acestui obiectiv în Programul local de dezvoltare al comunei Mihalț

- **Raportul de specialitate nr. 1901/2022** întocmit de Biroul buget – finanțe, impozite și taxe, contabilitate – achiziții publice;

- **Avizul comisiei de specialitate nr. 3** a Consiliului local al comunei Mihalț – Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii și siguranței publice, a drepturilor omului, amenajarea teritoriului și urbanism, înregistrat cu nr. 2224/2022;

Având în vedere necesitatea dezvoltării comunei Mihalț prin atragerea de investiții în toate sectoarele economice în vederea sporirii veniturilor la bugetul local al comunei și în vederea înființării de noi activități generatoare de locuri de muncă în comună;

Ținând cont de înzestrarea teritorială a comunei care oferă posibilitatea din punct de vedere al spațiului de a înființa zone turistice și de agrement pe teritoriul comunei, respectiv în zona râului Mureș unde comuna Mihalț deține un teren în suprafață de 365.218 mp identificat prin CF 74997 cu număr topografic 74997 cu categoria de folosință – pășune;

Potrivit prevederilor art. 78 alin.(1) și alin.(2) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 5 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

În vederea îndeplinirii obiectivului de dezvoltare economică al comunei Mihalț este necesară introducerea obiectivului – AMENAJARE ZONĂ TURISTICĂ ȘI DE AGREMENT în zona râului Mureș în cadrul Programului de dezvoltare locală al comunei Mihalț devenind astfel necesar și oportun pentru comună.

În temeiul art.196 alin.(1) lit. a), art.129 alin. (2) lit. b) și c), alin. (4) lit. e) și f) și alin (6) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Aprobă necesitatea și oportunitatea înființării unei zone turistice și de agrement la nivelul comunei Mihalț, județul Alba în zona râului Mureș pe terenul identificat prin CF nr. 74997 Mihalț, număr topografic 74997, în suprafață de 365.218 mp (36,52 ha).

Art. 2. Aprobă, ca fiind de importanță locală pentru comuna Mihalț, înființarea unei zone turistice și de agrement în zona râului Mureș și introduce acest obiectiv în cadrul unui Program de dezvoltare al comunei pe termen scurt, mediu și lung.

Art.3. Aprobă inițierea procedurii de scoatere din circuitul agricol al terenului în suprafață de 365.218 mp identificat prin CF nr. 74997 Mihalț, în condițiile legii.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ conform Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ , cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Hotărârea se comunică : primarului comunei Mihalț, Compartiment urbanism și amenajarea teritoriului, Biroului buget finanțe, impozite și taxe contabilitate, Instituției Prefectului – Județul Alba.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 12 voturi favorabile, valabil exprimate, care reprezintă 92% din numărul consilierilor în funcție (92% din numărul consilierilor prezenți).

Mihalț, 8 aprilie 2022

**Președinte de ședință,
Ovidiu – Florin Comșa**

**Contrasemnează pentru legalitate,
secretar general comuna Mihalț
Mariana Salcău**