

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**COMUNA MIHALȚ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR. 30 / 2022**

**privind aprobare documentație cadastrală parcelare și înscriere în Cartea Funciară a dreptului de proprietate publică al Comunei Mihalț asupra unui imobil – teren intravilan, suprafață 440 mp, nr. top 212/2/1**

Consiliul Local al comunei Mihalț, județul Alba, întrunit în ședință ordinară în data de 28 aprilie 2022;

Luând în dezbatere:

- Referatul de aprobare și Proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 2386/2022, inițiat de primarul comunei Mihalț, cu privire la parcelarea și înscrierea în cartea Funciară a dreptului de proprietate publică al Comunei Mihalț asupra imobilului – teren intravilan, suprafață 440 mp, nr. top. 212/2/1, categorie de folosință curți – construcții;
- Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre, întocmit de Compartimentul urbanism, amenajarea, teritoriului și disciplina în construcții din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Mihalț, înregistrat cu nr. 2404/2022;
- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Mihalț;

Având în vedere:

- Documentația tehnică cadastrală, întocmită de SC Larry Vermessungen S.R.L., persoană juridică autorizată să execute documentații tehnice cadastrale, cu privire la imobilul identificat cu nr. top. 212/2 și cu parte din poziția nr. 111 din Anexa nr. 46 la H.G. nr. 974/2002;
- Anexa nr.46 la H.G. nr. 974/2002, poziția nr. 111 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Mihalț, însușită prin HCL Mihalț nr.19/2001;
- Intenția UAT Comuna Mihalț de a construi pe imobilul identificat o capelă mortuară care să deservească necesitățile locuitorilor satului Cistei.

Potrivit prevederilor:

- art. 24 alin.(3), art. 25 și art. 41 alin.(5) din Legea nr.7/1996, Legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr.700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 268 alin. (4), art. 287 lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin.(2) lit. c ), art. 139 alin.(3) lit. g) și art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E**

Pagină 1 din 2

**Art.1.** Se aprobă dezlipirea din imobilul identificat cu nr. topografic 212/2, situat în intravilanul localității Cistei, comuna Mihalț și cuprins în Anexa nr.46 la H.G. nr. 974/2002 – Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Mihalț, poziția nr.111 – ”stradă”, a unei parcele în suprafață de 440 mp, nr. top nou 212/2/2.

**Art.2.** Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate al Comunei Mihalț – domeniul public în cotă de 1/1 asupra imobilului teren intravilan în suprafață de 440 mp, categorie de folosință curți construcții, identificat cu nr. top. nou 212/2/1 și parțial cu poziția nr. 111 din anexa nr. 46 la H.G. nr. 974/2002.

**Art.3.** Se însușește documentația tehnică cadastrală executată de către SC Larry Vermessugen SRL cu privire la parcelare și înscrierea dreptului de proprietate publică al Comunei Mihalț asupra imobilului prevăzut la art. 2, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se aprobă înscrierea documentației cadastrale în Cartea Funciară.

**Art.5.** Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenele și condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004 la instanța de contencios administrativ.

**Art.6.** Hotărârea se comunică:

- Primarului comunei Mihalț
- Instituției Prefectului – Județul Alba
- Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi favorabile valabil exprimate, care reprezintă 100% din numărul consilierilor în funcție ( 100% din numărul consilierilor prezenți).

**Mihalț, 28 aprilie 2022**

**Președinte de ședință,  
Consilier Ovidiu – Florin Comșa**

**Contrasemnează pentru legalitate,  
secretar general comuna Mihalț  
Mariana Salcău**