

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA MIHALT
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 1 LA HCL MIHALT NR. _____ PRIVIND STABILIREA
IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL 2023

Art.1. Nivelul impozitelor și taxelor locale, aplicabile pentru anul 2023, se actualizează cu rata inflației, respectiv cu procentul de 5,1% față de impozitele și taxele locale stabilite de către Consiliul Local Mihalt pentru anul 2022.

Art.2. (1) Impozitul/taxa pe clădirile rezidențiale și pe clădirile - anexă se calculează prin aplicarea unei cote de:

- a) 0,1 % asupra valorii clădirii pentru persoane fizice;
- b) 0,2 % asupra valorii clădirii pentru persoane juridice;

(2) Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor – anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Notarilor Publici din România.

(3) În situația în care valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România sunt mai mici decât valorile impozabile determinate conform prevederilor art.457 din Codul Fiscal, în vigoare la data de 31 decembrie 2022, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotelor prevăzute la alin.(1) asupra valorii impozabile a clădirii, determinată prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp din tabelul următor:

| Tipul clădirii | Valoare actualizată cu rata inflației de 5,1% - lei/mp – aplicabile în anul 2023 | |
|--|---|---|
| | Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative) | Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire |
| A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic | 1187 | 712 |
| B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturală, din cărămidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic | 356 | 238 |
| C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic | 238 | 207 |

| | | |
|--|--|--|
| D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic | 148 | 88 |
| E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D | 75% din suma care s-ar aplica cladirii | 75% din suma care s-ar aplica cladirii |
| F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D | 50% din suma care s-ar aplica cladirii | 50% din suma care s-ar aplica cladirii |

(4) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată conform art. 457 din Codul fiscal, în vigoare la data de 31 decembrie 2022 se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea acesteia cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor :

| LOCALITATEA | ZONA | RANGUL LOCALITĂȚII | COEFICIENTUL DE CORECTIE |
|-------------|------|--------------------|--------------------------|
| MIHALȚ | A | IV | 1,10 |
| CISTEI | A | V | 1.05 |
| OBREJA | A | V | 1,05 |

Art.3. (1) Impozitul/ taxa pe clădiri nerezidențiale și clădirile anexă aferente se calculează prin aplicarea unei cote de

- a) **0,7 %** asupra valorii clădirii pentru persoane fizice
- b) **1,3%** asupra valorii clădirii pentru persoane juridice

(2) Pentru clădirile utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii clădirii.

(3) Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor - anexă, referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(4) În situația în care valoarea din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România este mai mică decât ultima valoare înregistrată în baza de date a Primăriei Mihalț la data de 31 decembrie 2022, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotelor prevăzute la alin.(1) asupra ultimei valori înregistrate în baza de date a Primăriei Mihalț, la data de 31 decembrie 2022.

(5) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 2, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul virtual sau prin poștă , în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul virtual. Termenul până la care trebuie

notificată comunicarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotelor stabilite la alin.(1) asupra valorii impozabile determinate conform art.2.

Art.4. (1) Pentru clădirile care au în componență atât spații cu destinație rezidențială, cât și spații cu destinație nerezidențială, impozitul/taxa pe clădiri se determină în funcție de destinația suprafețelor cu o pondere mai mare de 50% și se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare destinației majoritare, asupra valorii întregii clădiri.

(2) În cazul acestor clădiri, contribuabilii au obligația de a declara la Primăria Mihalț, în vederea stabilirii destinației finale a clădirii, suprafața folosită în scop nerezidențial, însoțită de documentele doveditoare, cu excepția celor aflați în evidența fiscală a unității administrativ – teritoriale. Declaraarea la organul fiscal se face în termen de 30 de zile de la data oricăror modificări privind suprafețele nerezidențiale.

(3) În situația în care contribuabilii nu declară la organul fiscal local suprafața folosită în scop nerezidențial potrivit alin.(2), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare clădirilor nerezidențiale asupra valorii întregii clădiri aflate în evidențele Primăriei Mihalț.

REGULI PRIVIND CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI CLĂDIRI

Art.5. (1) Pentru determinarea valorii clădirii și a terenului acoperit de aceasta pentru anul de referință se vor utiliza valorile cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, aferente anului anterior celui de referință.

(2) În cazul în care în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, valoarea este exprimată în euro/mp, valoarea clădirii se calculează prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate exprimate în metri pătrați, cu valoarea pe metru pătrat cuprinsă în aceste studii.

În cazul în care valorile sunt exprimate în euro, se va utiliza cursul de schimb al monedei euro la data de 31 decembrie a anului anterior celui de referință.

(3) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(4) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1.4.

(5) În situația în care Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România nu conțin informații despre clădirile sau terenurile acoperite de aceste clădiri de pe raza Comunei Mihalț, se vor aplica următoarele reguli:

a) în cazul unei clădiri rezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotelor prevăzute la art. 2 alin.(1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Codul fiscal, în vigoare la data de 31 decembrie 2022.

b) în cazul unei clădiri nerezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei prevăzute la art. 3 alin.(1) asupra ultimei valori înregistrate în baza de date a organului fiscal, la data de 31 decembrie 2022.

(6) Organele fiscale locale vor efectua reîncadrarea clădirilor care cuprind atât suprafețe rezidențiale, cât și suprafețe nerezidențiale, în categoria clădirilor rezidențiale sau nerezidențiale, în baza informațiilor pe care le dețin și a situației existente la 31 decembrie a anului anterior celui de referință.

(7) Organele fiscale locale întocmesc și transmit contribuabililor comunicări referitoare la valoarea clădirilor și a terenurilor acoperite de acestea, precum și impozitul aferent acestora, calculate în baza valorilor cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (8).

Art.6. Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

Art.7. Impozitul/taxa unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel :

| LOCALITATEA | ZONA | RANGUL LOCALITATII | Valoare stabilită prin aplicare rata inflație 5,1% față 2022 -impozit/taxă lei/ha | Nivelurile stabilite pentru anul 2023 majorate cu 5% față de 2022 impozit/taxă lei/ha |
|-------------|------|--------------------|--|--|
| MIHALT | A | IV | 906 | 951 |
| CISTEI | A | V | 726 | 762 |
| OBREJA | A | V | 726 | 762 |

Art. 8. Impozitul / taxa unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul / taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

| Nr. Crt. | Zona/ Localitate Categoricia de folosință | Zona A- lei/ha. Actualizat cu rată inflație 5,1% | Zona A- lei/ha. Nivel 2023 – majorare 5% față de 2022 |
|----------|---|--|---|
| | | Mihalț Cistei Obreja | Mihalț Cistei Obreja |
| 1 | Teren arabil | 35 | 37 |
| 2 | Pășune | 27 | 28 |
| 3 | Fâneață | 27 | 28 |
| 4 | Vie | 59 | 62 |
| 5 | Livadă | 69 | 72 |
| 6 | Pădure sau alte terenuri cu vegetație forestieră | 35 | 37 |
| 7 | Teren cu ape | 19 | 20 |
| 8 | Drumuri și căi ferate | x | X |
| 9 | Teren neproductiv | x | x |

Art.9. (1) Suma stabilită conform **art.8** se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

| LOCALITATEA | RANGUL LOCALITATII | COEFICIENTUL DE CORECTIE |
|-------------|--------------------|--------------------------|
| MIHALT | IV | 1,10 |
| CISTEI | V | 1,00 |
| OBREJA | V | 1,00 |

(2) Ca excepție de la prevederile **art.8** și **art.9 alin. (1)**, în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor **art.10** numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Art.10. (1) Impozitul/taxa unui teren amplasat în extravilan, se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, din care se scad suprafețele acoperite de clădiri, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel și cu coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității:

| Nr. Crt. | Categoria de folosință | Actualizare cu rată inflație 5,1% față de impozit 2022 (lei) | Niveluri pentru anul 2023 majorate cu 5% față de 2022 |
|----------|------------------------|--|---|
| 1 | Teren cu construcții | 28 | 29 |
| 2 | Teren arabil | 55 | 58 |

| | | | |
|-----|--|----|----|
| 3 | Pășune | 26 | 27 |
| 4 | Fâneață | 26 | 27 |
| 5 | Vie pe rod alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1 | 61 | 64 |
| 5.1 | Vie până la intrarea pe rod | X | X |
| 6 | Livadă pe rod, alta decât cea șprevăzută la nr. crt.6.1 | 61 | 64 |
| 6.1 | Livadă până la intrarea pe rod | X | X |
| 7 | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr.crt.7.1 | 9 | 9 |
| 7.1 | Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție | X | X |
| 8 | Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole | 1 | 1 |
| 8.1 | Teren cu amenajări piscicole | 33 | 35 |
| 9 | Drumuri și căi ferate | X | X |
| 10 | Teren neproductiv | X | X |

(2). Pentru aplicarea dispozițiilor alin.(1), coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității este prevăzut în tabelul următor:

| LOCALITATEA | ZONA | RANGUL LOCALITATII | COEFICIENTUL DE CORECTIE |
|-------------|------|--------------------|--------------------------|
| MIHALT | A | IV | 1,10 |
| CISTEI | A | V | 1.05 |
| OBREJA | A | V | 1,05 |

Art.11. Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat pe întreg anul de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% .

Art.12. Impozitele pe mijloacele de transport :

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

| Nr. crt. | Mijloace de transport cu tracțiune mecanică | Lei/200 cmc sau fracțiune din acesta | |
|---|---|--------------------------------------|---|
| | | Actualizare rată inflație 5,1% | Niveluri aplicabile în anul 2023 majorate cu 5% |
| I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta) | | | |
| 1 | Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv | 9 | 9 |
| 2 | Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³ | 11 | 12 |
| 3 | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv | 24 | 25 |
| 4 | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv | 91 | 96 |

| | | | |
|---------------------------|---|-------------------------|------------|
| 5 | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ <i>inclusiv</i> | 184 | 193 |
| 6 | Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³ | 370 | 388 |
| 7 | Autobuze, autocare, microbuze | 32 | 34 |
| 8 | Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată <i>de până la 12 tone, inclusiv</i> | 39 | 41 |
| 9 | Tractoare înmatriculate | 25 | 26 |
| II. Vehicule înregistrate | | | |
| 1 | Vehicule cu capacitate cilindrică | lei/200 cm ³ | |
| 1.1 | Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³ | 4 | 4 |
| 1.2 | Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³ | 6 | 6 |
| 2 | Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată | 169 lei/an | 177 lei/an |

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%.

(4) în cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) în cazul unui **autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone**, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

| | | Impozitul (în lei/an) | |
|---|--|--|-------------------------|
| | | Ax (e) motor | Alte sisteme |
| Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă | | | |
| | | de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | pentru axele motoare |
| I | două axe | | |
| 1 | Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone | 0 | 153 |
| 2 | Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone | 153 | 425 |
| 3 | Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone | 425 | 599 |
| 4 | Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone | 599 | 1355 |
| 5 | Masa de cel puțin 18 tone | 599 | 1355 |
| II | trei axe | | |
| 1 | Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone | 154 | 267 |
| 2 | Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone | 267 | 549 |

| | | | |
|-----|--|------|------|
| 3 | Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 | 549 | 712 |
| 4 | Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 | 712 | 1098 |
| 5 | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 1098 | 1707 |
| 6 | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone | 1098 | 1707 |
| 7 | Masa de cel puțin 26 tone | 1098 | 1707 |
| III | patru axe | | |
| 1 | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 712 | 722 |
| 2 | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone | 722 | 1128 |
| 3 | Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone | 1128 | 1791 |
| 4 | Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone | 1791 | 2657 |
| 5 | Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone | 1791 | 2657 |
| 6 | Masa de cel puțin 32 tone | 1791 | 2657 |

- (6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

| Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă | | Impozitul (în lei/an) – nivel aplicabil pentru 2022 | |
|---|--|---|--|
| | | Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| I | 2 + 1 axe | | |
| 1 | Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone | 0 | 0 |
| 2 | Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone | 0 | 0 |
| 3 | Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone | 0 | 69 |
| 4 | Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone | 69 | 158 |
| 5 | Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone | 158 | 371 |
| | Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone | 371 | 480 |

| | | | |
|-----|--|------|------|
| | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 480 | 866 |
| | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone | 866 | 1519 |
| | Masa de cel puțin 28 tone | 866 | 1519 |
| II | 2 + 2 axe | | |
| 1 | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 148 | 346 |
| 2 | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone | 346 | 569 |
| 3 | Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone | 569 | 836 |
| 4 | Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone | 836 | 1009 |
| 5 | Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone | 1009 | 1657 |
| 6 | Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone | 1657 | 2300 |
| 7 | Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone | 2300 | 3493 |
| 8 | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 2300 | 3493 |
| 9 | Masa de cel puțin 38 tone | 2300 | 3493 |
| III | 2 + 3 axe | | |
| 1 | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1830 | 2548 |
| 2 | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 2548 | 3463 |
| 3 | Masa de cel puțin 40 tone | 2548 | 3463 |
| IV | 3 + 2 axe | | |
| 1 | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1618 | 2246 |
| 2 | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 2246 | 3107 |
| 3 | Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 3107 | 4596 |
| 4 | Masa de cel puțin 44 tone | 3107 | 4596 |
| V | 3 + 3 axe | | |
| 1 | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 920 | 1113 |
| 2 | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 1113 | 1662 |
| 3 | Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 1662 | 2647 |
| 4 | Masa de cel puțin 44 tone | 1662 | 2647 |

Nivelurile impozitului pe mijloacele de transport cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone/combinatiilor de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere), nu sunt supuse indexarii cu rata inflatiei, ci se actualizeaza anual prin

transpunerea Directivei 1999/62/CE de aplicare a taxelor la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri, prin actualizarea impozitului pentru vehiculele de transport de marfa cu masa autorizată egală sau mai mare de 12 tone conform ratei de schimb a monedei euro (1 euro=4.9490 lei), astfel cum a fost publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene din 1 octombrie 2022).

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

| Masa totală maximă autorizată | Actualizare rată inflație 5,1% | Niveluri pentru anul 2023 majorate cu 5% față de 2022 |
|--|--------------------------------|---|
| a. Până la 1 tonă, inclusiv | 11 | 12 |
| b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone | 43 | 45 |
| c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone | 65 | 68 |
| d. Peste 5 tone | 82 | 86 |

(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

| Mijlocul de transport pe apă | Actualizare rată inflație 5,1% | Niveluri pentru anul 2023 majorate cu 5% față de 2022 |
|---|--------------------------------|---|
| 1. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri | 73 | 77 |
| 2. Bărci cu motor | 268 | 268 |
| 3. Nave de sport și agrement | 479 | 503 |

(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

(10) Dacă sistemul de suspensie nu este înscris în caseta liberă din cartea de identitate a autovehiculului ca informație suplimentară, deținătorii vor prezenta o adeverință eliberată în acest sens de către Regia Autonomă "Registrul Auto Român".

În cazul în care contribuabilii nu depun documentele care să ateste sistemul de suspensie, impozitul pe mijloacele de transport se determină corespunzător autovehiculelor din categoria "vehicule cu alt sistem de suspensie".

(11) Modificarea impozitului pe mijloacele de transport se face cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus adeverință care atestă sistemul de suspensie.

Art.13. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pe întreg anul de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% .

Art.14. Se stabilește taxă pentru eliberarea certificatelor de urbanism astfel:

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism , în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor :

| Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism | Niveluri aplicabile pentru anul 2023 majorat rată inflație 5,1% |
|--|---|
| a) până la 150 mp, inclusiv | 6 |
| b) între 151 și 250 mp , inclusiv | 7 |
| c) între 251 și 500 mp inclusiv | 9 |
| d) între 501 și 750 mp , inclusiv | 13 |
| e) între 751 și 1.000mp, inclusiv | 15 |
| f) peste 1.000 mp | 15 + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp |

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local in suma de pana la **16 lei, inclusiv**.

Art.15. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrărilor de construcții.

Art.16. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele rezidențiale este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Art.17. Pentru taxele prevăzute la **art.15 si art.16** stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorata se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicita autorizația si se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la **art.16** , valoarea reala a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mica decât valoarea impozabila a clădirii stabilita conform **art. 457** din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;

c) in termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie sa depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa, trebuie plătită

orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

Art.17. Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art.18. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Art.19. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de **0 lei**.

Art.20. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în alta autorizație de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

Art.21. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Art.22. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 8 lei/mp/zi.

Art.23. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de **15 lei, pentru fiecare racord**.

Art.24. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala și adresa se stabilește de către consiliile locale în suma de **11 lei**.

Art.25. Se stabilește taxă pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități astfel:

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de **21 lei**.

(2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător **84 lei**, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de **14 lei**.

(3) Persoanele a căror activități se încadrează în grupele 561- Restaurante, 563- Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de statistică nr.337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN. Datorează bugetului local al comunei, în a cărei rază administrativ teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/ vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

- pentru o suprafață de până la 500 mp, inclusiv - 8 lei/mp

- pentru o suprafață mai mare de 500 mp - 11 lei/mp dar nu mai mult de 8.000 de lei

Art.26. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei de 3% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Art.27. Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de mp sau a fracțiunii de mp a suprafeței afișului pentru reclamă și publicitate cu suma stabilită astfel:

a) în cazul unui afiș situat în locul în care persoana derulează o activitate economică suma este **de 37 lei**;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afiș pentru reclamă și publicitate suma este **de 27 lei**.

Art.28. Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor astfel:

a) 2% în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau alte manifestări muzicale, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 3% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a);

Art.29. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum **de 539 lei**.

Art.30. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planurile cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute este de **35 lei**.

Art.31. Se stabilesc alte taxe locale, conform tabelului de mai jos:

| | |
|---|---|
| Taxă zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice pentru activități de comerț ocazional | 53 lei/zi |
| Taxă pentru eliberare copii certificate pentru autenticitate documente și acte arhivă lei/pagină | 11 lei |
| Taxă efectuare fotocopii de pe documente prezentate de cetățeni la întocmirea dosarelor sau eliberare acte stare civilă | 0,5 lei/pag.A4 1 leu/pag.A3 |
| Taxă pentru eliberarea certificatelor de atestare fiscală | 5 lei |
| Taxă eliberare planuri parcelare | 11 lei/format A4 16 lei/format A3 |
| Taxă înregistrare vehicule pentru care nu există obligația înmatriculării | 105 lei/tractor sau remorcă 41 lei / moped |

Art.32. Se aprobă anularea creanțelor fiscale restante și accesoriilor acestora în sumă de până la 40 de lei, aplicată totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori, aflate în sold la data de 31 decembrie 2022.

Art. 33. Scutiri:

- (1) Clădirile pentru care nu se datorează impozit/taxă pe clădiri sunt cele prevăzute la art.456 alin.(1) și (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.
- (2) Terenurile pentru care nu se datorează impozit/taxă pe teren sunt cele prevăzute la art.464 alin. (1) și alin (2), cu excepția lit."o", din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.
- (3) Impozitul pe mijloacele de transport nu se datorează pentru mijloacele de transport prevăzute la art.469 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

(4) Sunt scutite de taxă pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor cele prevăzute de art.479 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 9 voturi favorabile, valabil exprimate, care reprezintă ___% din numărul consilierilor în funcție (___% din numărul consilierilor prezenți).

Mihail, la _____ 2022

33

35