

DEVIZ GENERAL  
al obiectivului de investiție : "REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI IN COMUNA MIHALT"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost	C+M
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA			
		LEI	LEI	LEI			
1	2	3	4	5			
<b>Capitolul 1</b>							
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>							
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local	nu	nu
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local	da	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>			
<b>Capitolul 2</b>							
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>							
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>			
<b>Capitolul 3</b>							
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>							
3.1	Studii	50,000.00	9,500.00	59,500.00	buget local	da	nu
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	95,000.00	18,050.00	113,050.00	buget local	da	nu
3.3	Expertizare tehnică	115,000.00	21,850.00	136,850.00	buget local	da	nu
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5	Proiectare	275,000.00	52,250.00	327,250.00			
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	120,000.00	22,800.00	142,800.00	buget local	da	nu
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00	buget de stat	da	nu
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	33,000.00	6,270.00	39,270.00	buget de stat	da	nu
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	117,000.00	22,230.00	139,230.00	buget de stat	da	nu
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15,000.00	2,850.00	17,850.00	buget local	da	nu
3.7	Consultanță	100,000.00	19,000.00	119,000.00	buget local	da	nu
3.8	Asistență tehnică	120,000.00	22,800.00	142,800.00	buget local	da	nu
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>770,000.00</b>	<b>146,300.00</b>	<b>916,300.00</b>			
<b>Capitolul 4</b>							
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>							
4.1	Construcții și instalații	12,650,000.00	2,403,500.00	15,053,500.00			
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	9,035,650.60	1,716,773.61	10,752,424.21	buget de stat	da	da
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	3,614,349.40	686,726.39	4,301,075.79	buget de stat	nu	da
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00			
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	da
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00			
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00			
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00			
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00			
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>12,650,000.00</b>	<b>2,403,500.00</b>	<b>15,053,500.00</b>			
<b>Capitolul 5</b>							
<b>Alte cheltuieli</b>							
5.1	Organizare de șantier	275,000.00	52,250.00	327,250.00			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	275,000.00	52,250.00	327,250.00	buget de stat	da	da
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	142,175.00	0.00	142,175.00			
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	64,625.00	0.00	64,625.00	buget de stat	da	nu

5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	12,925.00	0.00	12,925.00	buget de stat	da	nu
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	64,625.00	0.00	64,625.00	buget de stat	da	nu
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.3	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	990,000.00	188,100.00	1,178,100.00	buget de stat	da	nu
5.4	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	2,500.00	475.00	2,975.00	buget local	da	nu
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>1,409,675.00</b>	<b>240,825.00</b>	<b>1,650,500.00</b>			
<b>Capitolul 6</b>							
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	da
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>			
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>14,829,675.00</b>	<b>2,790,625.00</b>	<b>17,620,300.00</b>			
	<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>	<b>12,925,000.00</b>	<b>2,455,750.00</b>	<b>15,380,750.00</b>			

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>17,620,300.00</b>
buget de stat	<b>12,000,000.00</b>
buget local	<b>5,620,300.00</b>

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	<b>9,035,650.60</b>	<b>3,614,349.40</b>
Valoare investitie	<b>10,592,550.34</b>	<b>4,237,124.66</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>1,094,610.97</b>	<b>437,855.19</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>221,209.50</b>	<b>88,485.98</b>

Data	10/9/2021
Curs Euro	4.9483
Valoare de referință standard de cost (locuitori beneficiari/locuitori echivalenți beneficiari/km)	9.677

**Beneficiar:**

Președinte de ședință  
consilier Ironim Sorin Moldovan

**Proiectant:**

Contrasemnează pentru legalitate,  
secretar general comuna Mihalț  
Mariana Salcău