

## GRAFIC DE REALIZARE A INVESTITIEI

RENOVARE ENERGETICA MODERATA A CLADIRILOR PUBLICE DIN COMUNA MIHALT  
„DISPENSAR COMUNA MIHALT”  
PROIECT NR.: 54 2023  
BENEFICIAR: COMUNA MIHALT

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI CORP A	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	<b>CAPITOLUL 1 - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI</b>												
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială											X	X
	<b>Asistența tehnică</b>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	3.8.1.1. Asistența tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3.8.	3.8.1.2. Asistența tehnică din partea proiectantului pentru participarea la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	3.8.2. Dirigenție de șantier	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>												
4	<b>CAPITOLUL 4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA</b>												
	<b>Construcții și instalații</b>												
4.1.	4.1.1. Obiect- renovare energetică moderată a dispensarului din comuna Mihalt		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
4.2.	Montare utilaje, echipamente tehnologice și funcționale									X	X	X	X
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj									X	X	X	X
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport												
4.5.	Active necorporale												
	<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>												
5	<b>CAPITOLUL 5 - ALTE CHELTUIELI</b>												
5.1.	<b>Organizare de șantier</b>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier												



**PROGRAM PRIVIND CONTROLUL IN FAZE DE EXECUTIE PENTRU LUCRARILE DE  
INSTALATII – CONFORM LEGII 10/1995**

	FAZE DE LUCRARI SUPUSE CONTROLULUI	METODA DE CONTROL	PARTICIPA LA CONTROL				OBSERVATII
			PROIECTANT	BENEFICIAR	EXECUTANT	I.C. ALBA	
0	1	2	3	4	5	6	7
1	FAZA DETERMINANTA Verificarea documentelor de certificare a conformitatii cu standardele și a buletinelor de calitate a materialelor și echipamentelor puse în operă	Constatări la vedere	Da	Da	Da		Proces verbal de constatare
2	FAZA DETERMINANTA Verificarea caracteristicilor tehnice a materialelor și a modului de execuție a prizei de pământ. Buletin de măsură priză de pământ cu: -verificarea prizei naturale de legare la pamant -verificarea rezistenței prizei de pamant și a continuității acesteia:	Constatări la vedere Masuratori	Da	Da	Da	Da	Proces verbal de constatare
3	FAZA DETERMINANTA Lucrari de pozare tubulatura si jgheaburi de cabluri: - fixarea jgheabului, verificarea elementelor de imbinare; - pozarea tuburilor (coturi, prindere,) - instalarea cablurilor; - identificare circuite; - respectarea distanței de montaj fata de celelalte instalatii;	Constatări la vedere Masuratori.	Da	Da	Da		Proces verbal de constatare

	- montare echipamente si tablouri electrice.								
4	FAZA DETERMINANTA Inainte de inceperea montajului conductelor termice se verifica traseul coordonat cu celelalte instalatii din zona respectiva	Constatări la vedere Masuratori.	Da	Da	Da				Proces verbal de constatare
5	FAZA DETERMINANTA Dupa executie, verificarea respectarii traseului, cotelor de amplasare, prinderi, reazeme, pante conducte, pozitiile si caracteristicile elementelor de automatizare, protectia anticoroziva si termoizolatiile instalatiilor, calitatea sudurilor.	Constatări la vedere Masuratori.	Da	Da	Da				Proces verbal de constatare
6	FAZA DETERMINANTA Se vor efectua urmatoarele verificari : - verificarea calitatii aparatelor, obiectelor sanitare si materialelor utilizate (existenta certificatelor de calitate, respectarea conditiilor tehnice prevazute in proiect si corespondenta acestora cu standardele in vigoare referitoare la produsele respective) - verificarea corespondentei lucrarilor cu prevederile din proiect, standarde si alte prescriptii oficiale de proiectare si executie; verificarea lucrarilor pe faze(inclusiv a lucrarilor ascunse) - verificarea aspectului si calitatii lucrarilor -verificarea conditiilor de rezistenta, etanseitate si de functionare a instalatiilor	Constatări la vedere	Da	Da	Da				Proces verbal de constatare
7	FAZA DETERMINANTA Se verifica urmatoarele categorii de lucrari de instalatii sanitare: -Conducte subterane exterioare de canalizare;	Constatări la vedere Incercari	Da	Da	Da				Proces verbal de constatare

	-Toate lucrarile subterane si cele care se acopera; -Etanseitatea si rezistenta conductelor de canalizare. -Functionarea instalatiei in ansamblu				
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Toate aparatele, materialele si prefabricatele pot fi introduse in lucrare numai daca sunt conform prevederilor din proiect, daca au fost livrate cu certificari de calitate si daca in cursul depozitarii sau manipularii nu au suferit deteriorari;</li> <li>• In toate cazurile in care prescriptiile tehnice specifice prevad, se vor efectua si probe directe pe santier;</li> <li>• Se mentioneaza ca firma de executie nu este indreptatita a face inlocuiri de materiale sau aparate fara avizul scris al proiectantului.</li> <li>• Termenele vor fi stabilite de beneficiar si executant comunicandu-se proiectantului</li> </ul>				
<b>DATE DE IDENTIFICARE</b>		<b>LISTA SEMNATURI</b>			
<b>OBIECTIV</b>	<b>RENOVARE ENERGETICA MODERATA A CLADIRILOR PUBLICE DIN COMUNA MIHALT „DISPENSAR COMUNA MIHALT”</b>	<b>PROIECTANT</b>		<b>Mondoc B.</b>	
<b>AMPLASAMENT:</b>	Com. Mihalt, Sat Mihalt, Str. Intravilan, Nr. 699, Jud. Alba.	<b>INSTALATII</b>			
<b>BENEFICIAR</b>	<b>COMUNA MIHALT</b>	<b>BENEFICIAR</b>		<b>Comuna Mihalt</b>	
<b>ADRESA:</b>	Com. Mihalt, Sat Mihalt, Principala, Nr 635, Jud. Alba.	<b>CONSTRUCTOR</b>			
<b>PROIECTANT GENERAL</b>	<b>SC CHIRIAC PROIECT SRL</b>				
<b>Adresa:</b>	Mun. Blaj, Str. Timotei Cipariu, Nr. 23, Jud. Alba				
<b>PROIECTANT SPECIALITATE</b>	Mondoc B.				
<b>PROIECT NR.</b>	54/2023				
<b>FAZA</b>	P.Th.				
<b>DATA</b>	10.2023				

