

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA MIHALȚ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 28/2025

**privind modificarea Hotărârii nr. 31 din 19 mai 2020 referitoare la aprobarea trecerii
din domeniul public în domeniul privat a unor suprafețe de pășune, aflate în
proprietatea Comunei Mihalț**

Consiliul Local al Comunei Mihalț, județul Alba, întrunit în ședința ordinară din data de 30 aprilie 2025;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre, inițiat de către primarul comunei Mihalț, înregistrat sub nr. 2635/2025, cu privire la modificarea Anexelor Hotărârii nr. 31/19 mai 2020 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat a unor suprafețe de pășuni aflate în proprietatea Comunei Mihalț;
- Raportul de specialitate nr.2681/2025, întocmit de către Compartimentul fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Mihalț;
- Avizul comisiei de specialitate nr.3 a Consiliul Local Mihalț – Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii și siguranței publice, a drepturilor omului, amenajarea teritoriului și urbanism, înregistrat cu nr. 2854/2025;

Luând în considerare necesitatea punerii în executare a Hotărârii Consiliului Local Mihalț nr. 9/28 februarie 2025 prin care s-a aprobat rectificarea Cărilor Funciare nr. 75166 Mihalț și nr. 76138 Mihalț în sensul radierii dreptului de proprietate privată al Comunei Mihalț asupra acestor imobilelor – terenuri, având categoria de folosință pășune, care se suprapun peste terenul înscris în Titlul de proprietate 19850/1667/2005 – titular Composesorat Zărieș.

Potrivit prevederilor:

- Art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.361 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare;
- Art. 864 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.33 din Legea nr. 18/1991, Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul art. 139 alin.(3) lit.g) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.I. Se aprobă modificarea Anexelor la Hotărârea Consiliului Local Mihalț nr. 31 din 19 mai 2020, privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al unor suprafețe de pășuni aflate în proprietatea Comunei Mihalț, după cum urmează:

1. Poziția nr. 10 din Anexa 1, respectiv imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 71607 Mihalț, se elimină, întrucât acest imobil face obiectul Titlului de proprietate nr. 19580/1667/2005, proprietar Composesorat Zărieș.
2. Poziția nr. 8 din Anexa 2, respectiv imobilul înscris în CF nr. 71607 Mihalț, se elimină, întrucât acest imobil nu aparține domeniului privat al comunei Mihalț.

Art.II. Prezenta hotărâre poate fi contestată conform prevederilor Legii nr 544/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.III. Hotărârea se comunică: primarului comunei Mihalț, compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei comunei Mihalț, Instituției Prefectului – județul Alba.

Mihalț, 30 aprilie 2025

**Președinte de ședință,
Consilier Dorin Breazu**

**Contrasemnează pentru legalitate,
secretar general
Mariana Salcău**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 9 voturi favorabile, valabil exprimate, care reprezintă 69% din numărul consilierilor în funcție (69% din numărul consilierilor prezenți).