

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA MIHALȚ
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind stabilirea locației de depozitare temporară a deșeurilor inerte rezultate din construcții și demolări, colectate de la locuitorii comunei Mihail, județul Alba

Consiliul local al comunei Mihail, județul Alba, întrunit în ședință ordinară în luna octombrie 2025;

Luând în dezbatere:

- Referatul de aprobare nr. ____/2025 al Proiectului de hotărâre, inițiat de primarul comunei Mihail, cu privire la stabilirea locației de depozitare temporară a deșeurilor inerte rezultate din construcții și demolări, colectate de la locuitorii comunei Mihail, județul Alba;
- Raportul de specialitate nr. ____/2025, întocmit de administratorul public al comunei Mihail cu privire la stabilirea unui locații de depozitare temporară a deșeurilor inerte rezultate din construcții și demolări pe raza comunei Mihail, județul Alba;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Mihail;

Având în vedere prevederile legale:

- art. 15, art. 17 alin.(4), alin.(5) lit. m) și n), art. 20, art.21, art. 23 alin.(2), art. 60 alin. (1) pct. A și alin (2), art. 62 precum și pct. 14 din Anexa nr. 1 din Ordonanța de urgență nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3, art. 4 și art. 8 alin. (1) lit. c) și lit. d) din Ordonanța Guvernului nr.21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.4, art. 8, art. 10, art. 11 alin (1) din Ordonanța Guvernului nr. 2/11.08.2021 privind depozitarea deșeurilor , cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin.(2) lit.b), art. 129 alin.(2) lit.d) și alin.(7) lit.i) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(3) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se stabilește locația de depozitare temporară a deșeurilor inerte rezultate din construcții și demolări, colectate de la locuitorii comunei Mihail, județul Alba, pe terenul în suprafață de 5000 mp, situat în extravilanul comunei Mihail, sat Cistei, identificat conform extrasului de carte funciară nr. 72808.

(2) Terenul, prevăzut la alin. (1), în suprafață de 5.000 mp, face parte din domeniul privat al comunei Mihail, județul Alba și se identifică cu parte din Cartea Funciară nr. 72808 Mihail, cu

următoarele vecinătăți: sud – Râul Târnavă, Est – Râul Târnavă, Nord – UAT Mihalț, Vest – proprietate privată.

Art.2. (1) Deșeurile inerte generate din activități de construcții și demolări, care pot fi stocate temporar sunt:

- a) beton și fracții separate de beton;
- b) cărămizi, țigle, materiale ceramice, fără conținut de substanțe periculoase
- c) amestecuri de beton, cărămizi țigle și materiale ceramice, fără conținut de materiale periculoase;
- d) pământ și pietre, inclusiv excavat din diferite amplasamente, fără conținut de materiale periculoase;
- e) deșeuri din fibră de sticlă;
- f) resturi de balast.

(2) Deșeurile inerte rezultate din construcții și demolări pot fi utilizate anual ca material de umplutură pentru lucrări de consolidare și reabilitare a drumurilor și căilor de acces din Comuna Mihalț.

Art.3. (1) Este interzisă depozitarea deșeurilor sau a altor materiale care pot avea un impact negativ asupra pânzei freactice sau a mediului înconjurător, precum și depozitarea pe zona de protecție a cursurilor de apă.

(2) Este interzisă depozitarea altor tipuri de deșeuri în afara celor prevăzute la art. 2 alin.(1).

(3) Este interzisă depozitarea în alte locuri decât cel prevăzut la art.1.

Art.4. (1) Faptele care constituie contravenții potrivit art. 62, alin.(1), lit.a) și b) din Ordonanța de urgență nr.92/2021, precum și încălcarea prevederilor art.3 din prezenta hotărâre se sancționează cu amenzile prevăzute în cuprinsul articolului și alineatelor respective din O.U.G. 92/2021 la care se adaugă, după caz, sancțiunea complementară prevăzută la art. 63 din actul normativ menționat.

(2) Constatarea contravențiilor și aplicarea amenzilor prevăzute la alin.(1) se realizează de către persoanele împuternicite din cadrul compartimentelor de specialitate ale primarului comunei Mihalț.

Art.5. Primarul comunei Mihalț va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate.

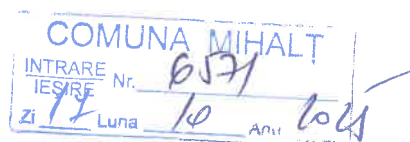
Art.6. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenele, condițiile și la instanța competentă, stabilite în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. Hotărârea se comunică primarului comunei Mihalț, Instituției Prefectului – Județul Alba, se afișează la sediul Primăriei comunei Mihalț și se publică pe pagina de internet a instituției.

**Inițiator,
Primar – Flavius Breaz**

**Mihalț, _____ 2025
Avizat pentru legalitate,
secretar general – Mariana Salcău**

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA MIHALȚ
PRIMAR



REFERAT DE SPECIALITATE

**la Proiectul de hotărâre privind stabilirea locației de depozitare temporară a deșeurilor
inerte rezultate din construcții și demolări, colectate de la locuitorii comunei Mihalt,
județul Alba**

În conformitate cu legislația în vigoare privind protecția mediului, autorităților locale le revin o serie de atribuții în ceea ce privește stabilirea măsurilor de conformare privind protecția mediului și a sănătății populației, prin prevenirea sau reducerea efectelor adverse determinate de generarea și gestionarea deșeurilor și prin reducerea efectelor generale ale folosirii resurselor și creșterea eficienței folosirii acestora.

În gospodăriile populației se produc deșeuri rezultate din construcții și demolări, pe care, în lipsa unor spații de depozitare, cetățenii au tendința să le abandoneze în mod necontrolat în locuri inadecvate de pe domeniul public sau privat al comunei. Pentru a încerca stoparea acestui fenomen, este oportună stabilirea unei locații pentru depozitarea provizorie a deșeurilor rezultate din construcții și demolări, în vederea valorificării ulterioare a acestora.

Terenul propus ca și locație pentru depozitarea deșeurilor provenite din construcții și demolări are suprafața de 5000 mp, este situat în extravilanul Comunei Mihalt, sat Cistei, se identifică cu parte din CF nr. 72808 Mihalt și este proprietatea privată a comunei Mihalt.

Pe terenul propus vor putea fi depozitate provizoriu beton și fracții separate de beton, cărămizi, țigle, materiale ceramice, fără conținut de substanțe periculoase, amestecuri de beton, cărămizi țigle și materiale ceramice, fără conținut de materiale periculoase, pământ și pietre, inclusiv excavat din diferite amplasamente, fără conținut de materiale periculoase, deșeuri din fibră de sticlă, resturi de balast. Deșeurile inerte rezultate din construcții și demolări pot fi utilizate anual ca material de umplutură pentru lucrări de consolidare și reabilitare a drumurilor și căilor de acces din Comuna Mihalt.

Ținând cont de faptul că protecția mediului înconjurător este o prioritate a administrației locale, precum și din necesitatea alinierii la legislația românească în vigoare dar și normelor europene în materie, vă propun spre dezbateri și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Primar,
Flavius Breaz