



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA MIHALȚ

Localitatea MIHALȚ, str. Principală, nr. 635,
Cod poștal 517465 tel/fax. 0258/718101,
E-mail pmihalt@yahoo.com

Nr. 4438 / 03.07. 2026

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea anexei la HCL NR. 21 din 14 aprilie 2026 privind aprobarea implementării proiectului: **"Achiziție Sistem ROVER GNSS / GPS pentru dotarea compartimentului Fond Funciar din comuna Mihalt"**

Luând în considerare:

Prevederile HCL Nr. 21 din 14 aprilie 2026 privind aprobarea implementării proiectului: "ACHIZIȚIE SISTEM ROVER GNSS / GPS PENTRU DOTAREA COMPARTIMENTULUI FOND FUNCJAR DIN COMUNA MIHALȚ".

Prevederile HCL Nr. 32 din 12 mai 2026 privind completarea HCL Nr. 21/2026 privind aprobarea implementării proiectului: "ACHIZIȚIE SISTEM ROVER GNSS / GPS PENTRU DOTAREA COMPARTIMENTULUI FOND FUNCJAR DIN COMUNA MIHALȚ".

Prin implementarea proiectului „ACHIZIȚIE SISTEM ROVER GNSS / GPS PENTRU DOTAREA COMPARTIMENTULUI FOND FUNCJAR DIN COMUNA MIHALȚ” se creează cadru general capabil să concentreze și să revitalizeze activități publice necesare pentru comunitate.

Srijinul acordat prin această intervenție are drept scop sprijinirea conceptului "Sate Inteligente" care presupune proiecte de dezvoltare inteligentă a satelor ce vizează valorificarea cunoștințelor comunităților locale pentru identificarea soluțiilor utilizând tehnologia și inovarea în scopul îmbunătățirii calității vieții în mediul rural.

Având în vedere :

- Cererea de finanțare cu nr. F36020807211470105337 pentru proiectul "ACHIZIȚIE SISTEM ROVER GNSS / GPS PENTRU DOTAREA COMPARTIMENTULUI FOND FUNCJAR DIN COMUNA MIHALȚ" depusă în cadrul intervenției "Investiții pentru sate inteligente din teritoriul GAL Țara Secașelor Alba - Sibiu".
- Notificarea cu nr. 382/05.06.2026 primită de la GAL Asociația Țara Secașelor Alba – Sibiu și înregistrată la sediul primăriei sub nr. 3937/05.06.2026, prin care Comuna Mihalt este informată că, în urma verificării cererii de finanțare la nivelul GAL ȚARA SECAȘELOR ALBA-SIBIU și după aprobarea de către reprezentantul legal a Raportului intermediar de selecție nr. 360 din data de 29.05.2026, parcurgerea

termenului de 5 zile pentru depunerea de contestații, perioadă în care nu au fost depuse contestații cu privire la proiectele incluse în Raportul Intermediar de Selecție, emiterea Notei de transformare nr. 381/05.06.2026 a Raportului de selecție intermediar în Raport de selecție final, proiectul depus este: ELIGIBIL ȘI SELECTAT LA FINANȚARE, cu o valoare publică nerambursabilă de 16523 euro și a primit un punctaj total de 80 de puncte;

- Formularul E1.2.1 L – Fisa de verificare a încadrării proiectului DR36 LEADER transmis de către AFIR și înregistrat în cadrul primăriei sub nr. 4146/16.06.2026, prin care se transmite decizia referitoare la încadrarea proiectului ca fiind proiect încadrat corect;
- Formularul de solicitare a informațiilor suplimentare nr. 601/24.06.2026 transmis de către AFIR și înregistrat la sediul primăriei sub nr. 4309/25.06.2026, prin care se solicită transmiterea HCL/ completare HCL emis de către Primăria Mihalț în care să fie precizate caracteristicile tehnice detaliate ale sistemului Rover GNSS/GPS (componentele acestuia și ale sistemului de operare).
- Termenul limită de răspuns la solicitarea informațiilor suplimentare în procesul de verificare eligibilitate la nivel AFIR: 07.07.2026, 23:59:59.

În vederea valorificării oportunității de dezvoltare a infrastructurii edilitare și realizării obiectivului, este necesară aprobarea modificării anexei la HCL NR. 21 din 14 aprilie 2026 privind aprobarea implementării proiectului: "ACHIZIȚIE SISTEM ROVER GNSS / GPS PENTRU DOTAREA COMPARTIMENTULUI FOND FUNCİAR DIN COMUNA MIHALȚ".

Întocmit,
Ramona Mihaela Stănea - Consilier achiziții

GUIDE TECH
MACHINE CONTROL SOLUTIONS

powered by *Leica*
Geosystems

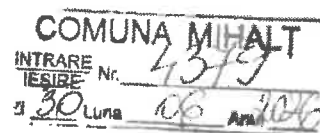
- when it has to be right

Leica

Nr. Oferta:

GTE26137

Data 30/06/2026



GHT63
767880

GHT66
807157

MSD1000
767856

GEB334
954518

GVP753
980902

Firma: PRIMARIA MIHALT
Adresa: Mihail 517465 r.2-2
Cod Postal:
Oras:

**OFERTA ESTE VALABILĂ PENTRU ACHIZIȚIA UNUI
GPS ROVER KIT DE LUCRU**

Conversia se va efectua în funcție de cursul
valutar de vanzare al BT din ziua plății

CONDITIILE OFERTEI

Antena inteligenta GS05 Baza/Rover

Configurație SmartAntenna GS05 Antena rover

UHF GS05 regională

Descrierea tehnologică

- **PRĂJINĂ –**

telescopică, fibră de carbon

- **2 BATERII –**

Li-Ion GEB334 10,8V/3450 mAh

- **TABLETĂ + SOFTWARE DE TEREN**

Sistem operare Windows

Procesor Dual Core 1GHz

Spațiu stocare intern 4GB

Ecran: diametru 5", interfață cu Touch screen + butoane

Camera foto integrată 5 MP

Modem celular

Conectare prin Bluetooth

Porturi USB + SD

SUPORT TABLETĂ

- **ANTENĂ RTK**

Compatibilitate cu sistemul RTK (ROMPOS), Constelații
Glonass

Număr minim de canale: 184

Compensator de înălțime

Tipuri de comunicare: USB, Bluetooth, WLAN

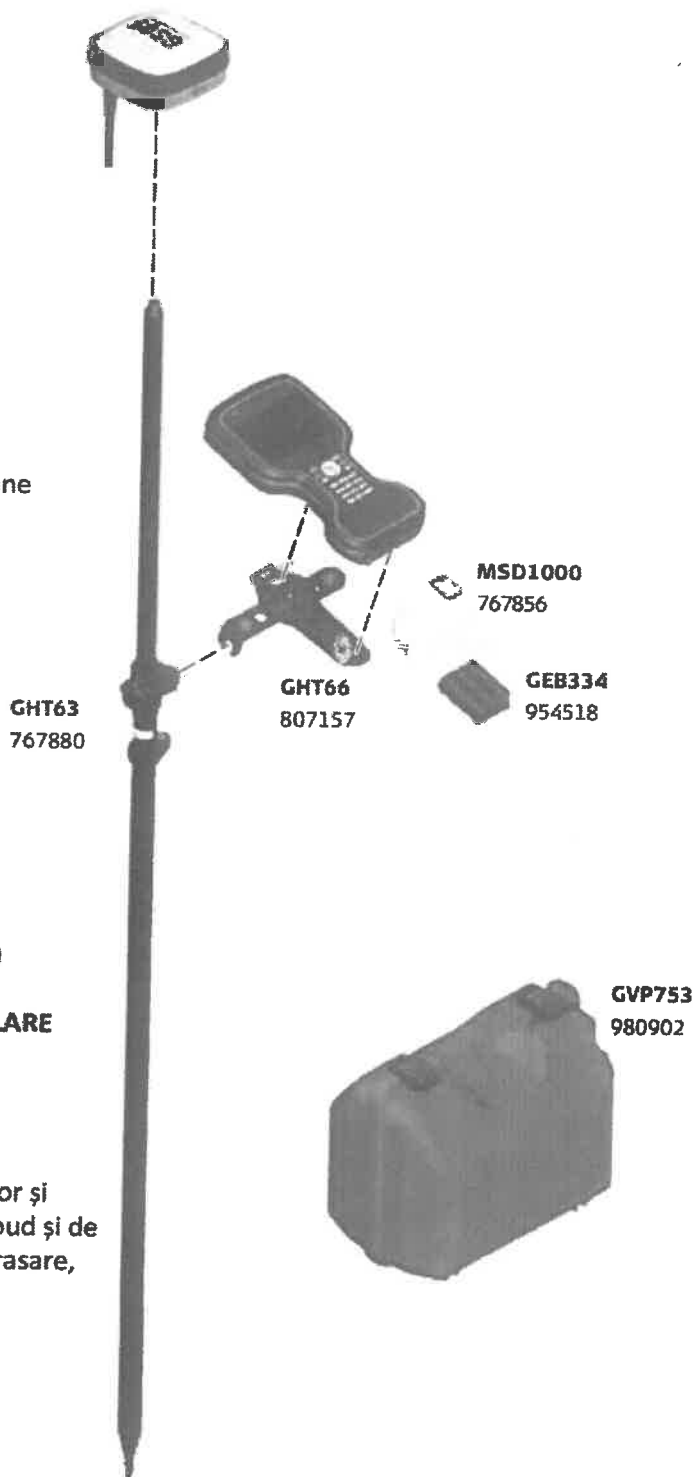
Protocoale minime RTK: CMR, CMR+, RTCM

Capacitate de inserare: modem LTE (cartela telefonică)

- **APLICAȚII DE MĂSURARE, TRASARE ȘI CALCULARE
VOLUME.**

- **SOFTWARE PRELUCRARE DATE COMPATIBIL CU
ROVERUL.**

Softul permite utilizarea instrumentelor, a importatorilor și
exportatorilor de date disponibile, acces la serviciile Cloud și de
hartă, funcții de topografie, codificare de elemente și trasare,
inclusiv rapoarte de aplicație



TERMENI DE LIVRARE

Până la 30 de zile lucratoare de la data achizitiei conform condițiilor de plata agreeate

CONDIȚIILE DE PLATA

100% la livrarea produsului pe baza de PVB

Comanda se realizeaza pe baza de PO (scris, datat si semnat de persoana competenta)

SUCCESS LA MASURAT PRECIZIE CU INCREDERE

ALĂTURĂ-TE GRUPULUI NOSTRU
DE CLIEŢI MULTUMIŢI

De reţinut:

Leica infinity software

- Infinity oferă acces la un set de funcţionalităţi de bază în Leica Infinity. Permite utilizarea tuturor instrumentelor, a tuturor importatorilor şi exportatorilor de date disponibili, acces la toate serviciile Cloud şi de hartă, instrumente COGO, funcţii de topografie, codificare de elemente şi trasare, inclusiv rapoarte de aplicaţie, precum şi modulul de desen (Drafting).
- Infinity Advanced Survey oferă acces la capacităţi avansate de topografie. Permite post-procesarea datelor GNSS multi-frecvenţă şi multi-constelaţie, precum şi ajustări complete de reţea 3D.

+40 (0)790 315 214
B-dul Muncii, Nr. 36, Cluj-Napoca, 400641, Cluj, România
www.guidetech.ro
Mail: sebastian.chetan@guidetech.ro
Web: www.guidetech.ro

- when it has to be right

Leica
Geosystems

ÎNCREDERE // PRECIZIE // EFICIENTĂ

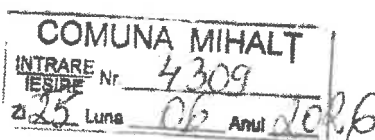
FORMULAR DE SOLICITARE A INFORMATIILOR SUPLIMENTARE

OJFIR-ALBA

Nr 601/ data 24.06.2026

Catre: **COMUNA MIHALT**

Ref: 36020807211470105337



Date de identificare a solicitantului

- Denumirea organizației/Nume solicitant : **COMUNA MIHALT**
- Cod Unic de Înregistrare/CNP: **4562338**
- Numele și prenumele responsabilului legal de proiect **BREAZ FLAVIUS**

Denumirea intervenției din cadrul SDL *INVESTIȚII PENTRU SATE INTELIGENTE DIN TERITORIUL GAL ȚARA SECAȘELOR ALBA-SIBIU*

În atenția domnului **BREAZ FLAVIUS**,

PARTEA I

Vă aducem la cunoștință, referitor la cererea de finanțare privind proiectul cu titlul **ACHIZIȚIE SISTEM ROVER GNSS / GPS PENTRU DOTAREA COMPARTIMENTULUI FOND FUNCİAR DIN COMUNA MIHALȚ**, selectată în vederea finanțării prin PS 2023-2027 de către GAL ASOCIAȚIA ȚARA SECAȘELOR ALBA-SIBIU, prin Raportul de selecție nr. 360/29.05.2026, faptul că în urma verificării efectuate de către experții OJFIR-ALBA, a rezultat necesitatea clarificării următoarelor aspecte:

A.Cererea de finanțare

- 1.În secțiunea **A6** a cererii de finanțare s-au constatat următoarele:
- nu se face mențiunea : „activele corporale și necorporale rezultate din implementarea proiectului sunt incluse în categoria activelor proprii ale beneficiarului și să fie utilizate pentru activitatea care a beneficiat de finanțare nerambursabilă pentru minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți.”
 - nu sunt menționate necesitatea și oportunitatea acestei achiziții.
 - nu se menționează modalitatea de folosire al echipamentului și caracteristicile tehnice ale sistemului Rover GNSS/GPS pentru dotarea compartimentului fond funciar din comuna Mihalț. Aceste informații nu sunt menționate nici în Anexa la HCL nr.21/14.04.2026, 32/2026 și nici în Memoriul justificativ revizuit.
 - neîncadrarea și corelarea valorilor din Bugetul Indicativ cu devizele aferente, cu cele din Devizului general cu devizele pe obiect și Planul Financiar a soft-urilor și aplicațiilor pentru colectarea rapidă a datelor spațiale, gestionarea terenurilor, prin încadrarea valorilor între nivelul minim și maxim al

ofertelor (sau în cazul unei singure oferte se ia în calcul prețul acesteia). Corelarea valorilor cu cele ale Devizului general și devizele pe obiect din Memoriul justificativ.

2. În secțiunea C.1 Finanțări nerambursabile solicitate și/sau obținute nu sunt menționate toate finanțările solicitate și/sau obținute de către Comuna Mihalț.

B. Din analiza ofertei depuse s-a constatat că aceasta nu este conform cerințelor formularului E1.2.2L, motiv pentru care solicităm::

1. Prezentarea unei oferte/ PrintScreen de pe site –urile furnizorilor, conforme, în concordanță cu caracteristicile tehnice prevăzute în memoriul justificativ aprobat prin HCL nr. și conform cerințelor din formularul E1.2.2L: Ofertele sunt documente obligatorii care trebuie avute în vedere la stabilirea rezonabilității prețurilor și trebuie să aibă cel puțin următoarele caracteristici:

- să fie date, personalizate și semnate;
- să conțină detalierea unor specificații tehnice minimale, comparabile cu cele prevăzute prin Memoriul Justificativ;
- să conțină prețul de achiziție pentru serviciile respective.

În cazul în care intervin modificări ale valorilor, ca urmare a prezentării documentelor solicitate, vă rugăm să refaceți bugetul indicativ cu devizele aferente și Devizul general cu devizele pe obiect aferente, cu încadrarea în nivelul ofertei prezentate (valoarea din aceste documente să nu depășească valoarea din ofertă).

2. Defalcarea valorii bunului achiziționat prin proiect, soft și aplicații, conform cerințelor solicitantului, menționate în Memoriul justificativ și HCL refăcute - conform prezentei solicitări.

C. Documente pentru terenurile și/sau clădirile unde se va implementa proiectul :

1. Din analiza documentelor aferente imobilului amplasamentului, ce face obiectul proiectului, (inventarul domeniului public, extrasul de Carte Funciară nr. 77462 Mihalț) se constată că Inventarul domeniului public al Comunei Mihalț nu se corelează cu extrasul de carte funciară depus (necorelări între suprafața și numărul topografic al amplasamentului).

2. În Anexa la HCL nr.21/14.404.2026 nu au fost precizate caracteristicile tehnice ale sistemului Rover GNSS/GPS care va fi achiziționat prin proiect, pentru dotarea compartimentului fond funciar din comuna Mihalț.

3. Organigrama primăriei din care să rezulte existența compartimentului fond funciar pentru care se dorește achiziția sistemului Rover GNSS/GPS , dotările/norma proprie de dotare a acestui compartiment/Primărie.

D. Analizând memoriul justificativ s-au constatat următoarele :

1. Valorile Deviz General și devizul pe obiect conform HG 907/2016 să fie în concordanță cu valorile din Bugetul Indicativ.
2. Graficul de eşalonare a investiției exprimat valoric pe luni și activități, din care să rezulte depunerea unei cereri de plată în 6 luni de la semnarea contractului de finanțare.
3. Detalierea specificațiilor tehnice minimale a bunurilor achiziționate prin proiect, în concordanță cu cele prevăzute în HCL și secțiunea A6 a cererii de finanțare.

Pentru motivarea răspunsului dumneavoastră, vă rugăm să atașați următoarele documente:

- A. Cererea de finanțare corect completată.
- B. Oferte corect întocmite – conform solicitării.
- C. Documente Primărie
 - completare conform informațiilor solicitate.
 - Vă rugăm să prezentați un document/HCL/completare HCL emis de către Primăria Mihalț în care să fie precizate caracteristicile tehnice ale sistemului Rover GNSS/GPS.
 - Date solicitate aferente compartimentului fond funciar/ Primărie.
- D. Memoriu justificativ completat, corect întocmit- în concordanță cu informațiile solicitate.

Vă rugăm să completați formularul și să-l returnați în termen de 7 zile lucrătoare, termen care curge de la data comunicării electronice a formularului de către AFIR.

Cu stimă,

Aprobat:
Director OJFIR-ALBA
Tudor PONORAN Semnătura

**Tudor
Ponoran**
Digitally signed by
Tudor Ponoran
Date: 2026.06.25
12:34:55 +03'00'

Verificat:
Şef SLIN OJFIR-ALBA
Adina Kotzor Semnătura

**Manana-
Georgia Barbu**
Digitally signed by
Manana-Georgia Barbu
Date: 2026.06.25 11:43:30
+03'00'

Întocmit:
Expert SLIN OJFIR-ALBA
Carmen PREJA Semnătura

Carmen Preja
Digitally signed by
Carmen Preja
Date: 2026.06.25 11:35:13
+03'00'